هر کسی که در خانه شما حضور دارد باید بداند هنگام وقوع زلزله چه اقدامی انجام دهد حتی اگر شما موقع وقوع حادثه آنجا نباشید.

تحریم، بازار را هیجانی نکرد

اعمال تحریم‌ها بازار سکه و دلار را هیجانی نکرد. در حالی که دیروز تحریم مبادلات دلاری و طلا با ایران اعمال شد، بهای انواع سکه طلا در نخستین روز هفته کاهش یافت و هر قطعه سکه تمام با ۱۰۰ هزار تومان کاهش نسبت به پنجشنبه هفته گذشته، ۳ میلیون و ۸۱۵ هزار تومان عرضه شد، همچنین قیمت دلار در بازار قیمت رسمی در حدود ۱۰ هزار و ۳۰۰ تا ۱۰ هزار و ۴۰۰ معامله شد که این رقم نسبت به روز پنجشنبه حاکی از ریزش ۳۰۰ تومانی قیمت دلار در بازار غیر رسمی است.

بازارچه

ترمیم مورد بیمه باید به بیمه‌گر اطلاع دهد و با پرداخت مبلغ اضافی مجددا تحت پوشش قرار بگیرد.

چگونه الحاقیه بگیریم؟

افزایش قیمت خودرو درواقع مشمول الحاقیه اضافی می‌شود، بر همین اساس بیمه مرکزی با صدور اطلاعیه‌ای به دارندگان بیمه‌نامه بدنه خودرو پیشنهاد داد تا با توجه به افزایش قیمت خودرو، سرمایه مورد بیمه خود را افزایش دهند. براساس ماده ۱۰ قانون بیمه در صورتی که مالی به کمتر از قیمت واقعی خود بیمه شده باشد، بیمه‌گر در زمان بروز خسارت متناسب با مبلغ بیمه‌نامه مسئول پرداخت خسارت خواهد بود.

بر این اساس تمامی شرکت‌های بیمه از شبکه فروش خود خواسته‌اند در صورتی که افزایش قیمت خودرو تا حدود ۵۰ درصد باشد، با رضایت تلفنی نسبت به صدور الحاقیه اقدام کنند و در صورتی که افزایش قیمت‌ها بیش از ۵۰ درصد باشد، بعد از بازدید حضوری و براساس الزامات بیمه‌گری، الحاقیه بیمه بدنه را صادر کنند.

اگر مشتری بیمه‌نامه بدنه خود را از شعبات بیمه‌ای خریداری کرده باشد، می‌تواند با مراجعه به شعبه همان شرکت بیمه نسبت به صدور الحاقیه اقدام کند، اما اگر بیمه‌نامه بدنه خود را از یکی از نمایندگی‌ها خریداری کرده باشد، یا باید به همان نمایندگی یا به یکی از شعب همان شرکت بیمه مراجعه کند.

چرا ماده ۱۰ مهم است؟

ماده ۱۰ در زمان بروز خسارت بسیار اهمیت پیدا می‌کند. فرض کنید شخصی خودروی خود را که ۱۰۰ میلیون ریال ارزش دارد، به مبلغ ۵۰ میلیون ریال بیمه می‌کند و خسارتی به مبلغ ۱۰ میلیون ریال رخ می‌دهد. با این حال در زمان وقوع خسارت شرکت بیمه تنها نیمی از خسارت واقع شده را پرداخت می‌کند، زیرا خودرو به نیمی از قیمت واقعی خود بیمه شده است.

برای توضیح این مثال فرمولی وجود دارد که شرکت‌های بیمه برای تمامی اموالی که بیمه می‌شوند، از آن تبعیت می‌کنند.

خسارت پرداختی = مبلغ خسارت واقع‌شده ضربدر سرمایه بیمه‌شده تقسیم بر سرمایه واقعی

درباره خودروی فرض شده بالا نیز با استفاده از این فرمول رقم خسارت پرداختی بیمه تعیین می‌شود:

۵میلیون ریال = (۱۰۰میلیون سرمایه واقعی / ۵۰میلیون سرمایه بیمه‌شده) × ۱۰میلیون ریال خسارت

به این ترتیب نه‌تنها برای احتمال سرقت که برای دریافت تمامی انواع خسارت بیمه بدنه لازم است الحاقیه بیمه بدنه را تهیه کنید.

را مشخص می‌کند . به‌عنوان مثال در صورت تغییر در شرایط مورد بیمه، قیمت آن و ... باید به شرکت بیمه خود مراجعه کرده و حق بیمه اضافی را پرداخت کنید تا الحاقیه بیمه‌نامه برای شما صادر شود، در غیر این صورت در زمان دریافت خسارت دچار مشکل خواهید شد، همچنین بیمه‌گر می‌تواند قرارداد بیمه شما را فسخ کند.

انواع الحاقیه شامل الحاقیه‌های اصلاحی، اضافی، برگشتی و به‌روزرسانی سرمایه می‌شود.

الحاقیه اصلاحی: معمولا درباره مواردی مانند تغییر آدرس بیمه‌گذار یا محل مورد بیمه صادر می‌شود.

الحاقیه اضافی: زمانی که ارزش مورد بیمه، مدت بیمه یا خطرات مورد بیمه افزایش پیدا کند، الحاقیه اضافی صادر می‌شود.

الحاقیه برگشتی: در صورتی که ارزش مورد بیمه یا خطرات مورد بیمه کاهش پیدا کند، الحاقیه برگشتی صادر می‌شود.

الحاقیه به‌روزرسانی سرمایه: وقتی به مورد بیمه خسارتی وارد شود، بعد از پرداخت خسارت از شمول بیمه خارج می‌شود، پس برای این‌که مجددا سرمایه تحت پوشش قرار بگیرد، بیمه‌گزار به محض

بازارچه

پرتقال کوهی وجود خارجی ندارد

حتما هنگام عبور از جاده‌های مازندران پلاکاردهایی را دیده‌اید که روی آنها نوشته شده: «پرتقال کوهی». این اسم تاکنون خیلی‌ها را وسوسه کرده که طعم پرتقال کوهی را بچشند، چون تصور می‌کنند این میوه از دامنه‌های کوهستان‌های شمال کشور چیده شده، اما در حقیقت اینطور نیست و پسوند کوهستانی هیچ ربطی به محل و نحوه رشد و پرورش این پرتقال‌ها ندارد. برای این‌که در جریان چند و چون این میوه خوشمزه تابستانی قرار بگیرید، با ما همراه باشید.

پرتقال کوهی یا پرتقال والنسیا؟

پرتقال کوهی برای مسافران مازندران بیشتر از سایر استان‌های شمالی آشناست و طعم آن حداقل یک بار بر دهانشان نشسته است. اگر در تابستان یا هر شرایط زمانی، به‌خصوص از محورهای مواصلاتی مازندران به سمت پایتخت عبور کنید، وانت‌بارهایی را خواهید دید که پرتقال‌هایی با نام پرتقال کوهی می‌فروشند. قطعا چشیدن مزه پرتقال آن هم در روزهای گرم تابستانی شما را وسوسه خواهد کرد که پا روی ترمز بگذارید و سراغ فروشندگان این پرتقال‌ها بروید. جالب است بدانید که این پرتقال‌ها برخلاف نامشان کوهستانی نیستند و فروشندگان تنها برای جذب مشتری و تاکید بر سلامت محصولاتشان این نام را روی چنین پرتقال‌هایی گذاشته‌اند. در واقع دلیل استفاده از پسوند کوهستانی برای این پرتقال‌ها این است که اغلب مردم باور دارند محصولاتی که از دل کوهستان می‌آیند از سلامت و خاصیت زیادی برخوردارند، به همین دلیل است که برای این میوه‌ها هم نام کوهستانی انتخاب شده است. در واقع نام اصلی پرتقال‌های کوهستانی والنسیاست و فروشندگان این محصولات در کنار بی‌خبری مسافران و برخی مردم بومی و برای تقویت برچسب کیمیا بودن پرتقال والنسیا به آن لقب کوهستانی می‌افزایند تا فروش بهتری داشته باشند.

همه‌چیز درباره پرتقال‌های والنسیا

پرتقال والنسیا یا تابستانه از خانواده مرکباتی است که اندازه آن متوسط با جثه‌ای سفت، گوشتی و پرآب بوده، دارای پوستی نسبتا کلفت، معطر و خوش‌طعم است. به گزارش ایرنا، کاشت و پرورش پرتقال والنسیا به دلیل این‌که باید تمام طول زمستان روی درخت بماند، در نقاط سرد و کوهپایه‌ای معقول نیست.

بورس

تقویت ۴۰۱ واحدی بورس

شهروند| شاخص کل بورس تهران و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات شنبه، ۱۳ مردادماه ۹۷ با افزایش ۴۰۱ واحدی به رقم ۱۲۴ هزار و ۳۵۲ واحد رسید. شاخص کل هموزن نیز با کاهش ۱۵۳ واحدی به عدد ۱۸ هزار و ۷۸۳ واحد دست یافت. شاخص سهام آزاد شناور نیز با کاهش ۸۴ واحدی عدد ۱۳۲ هزار و ۹۴۵ واحد را تجربه کرد. شاخص بازار اول نیز در حالی با کاهش ۱۱۲ واحدی به عدد ۹۰ هزار و ۲۵۰ واحد رسید که شاخص بازار دوم با افزایش ۲۷۴۸ واحدی به عدد ۲۵۴ هزار و ۱۶۱ واحد دست یافت. شاخص کل فرابورس نیز با کاهش ۹ واحدی به رقم یک هزار و ۴۱۹ واحد رسید. ارزش کل معاملات دیروز بورس تهران در حالی بیش از ۷۴۵ میلیارد تومان نمایش داده شد که در بازار نقدی این بورس نیز ارزش معاملات به ۶۷۴ میلیارد تومان رسید که ناشی از دست به دست شدن یک میلیارد و ۹۵۹ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۱۲۸ هزار و ۹۵۶ نوبت دادوستد بود.

بازار طلا و ارز

بازار سکه و طلا (قیمت‌ها به تومان)

نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۳۵۵۱۰۰۰	▼
سکه طرح جدید	۳۸۵۳۰۰۰	▼
نیم سکه	۱۸۴۰۰۰۰	▼
ربع سکه	۹۳۹۰۰۰	▼
سکه یک گرمی	۵۱۰۰۰۰	–
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲۹۶۲۰۰	▼

نرخ برابری ارزها

		تغییر
یورو به دلار	۱.۱۵۶۸	▼
پوند به دلار	۱.۳۰۰۴	▼
دلار به درهم	۳.۶۷۳۷	–

بازار جهانی

نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هر اونس طلا	۱۲۱۳.۵۸	▼
نقره	۱۵.۴۳	▼
هر بشکه نفت اوپک	۷۱.۶۱	–
هر بشکه نفت برنت	۷۳.۳۶	▼

بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)

	بازار آزاد	تغییر	مبادلاتی	تغییر
دلار آمریکا	–	–	۴۴۱۲	▲
یورو	۱۱۹۲۰	▼	۵۱۰۴.۷	▼
پوند انگلیس	۱۳۴۰۰	▼	۵۷۳۶.۴	▼
درهم امارات	۲۸۰۶	▼	۱۲۰۱.۴	▲

بازار کالا

مدل خودرو	قیمت نمایندگی (تومان)	قیمت بازار (تومان)
آریو ۱۵۰۰	۵۳میلیون و ۹۸۵ هزار	۵۶میلیون
آریو ۱۶۰۰	۶۲میلیون و ۷۴۶ هزار	۶۵میلیون
تیبا sx	۲۷میلیون و ۷۵۵ هزار	۲۹میلیون و ۳۰۰ هزار
تیبا ex۲	۳۱میلیون و ۸۹ هزار	۳۲میلیون و ۸۰۰ هزار
تیبا sx۲	۳۰میلیون و ۳۸۹ هزار	۳۲میلیون
تیبا SX۱ دوگانه‌سوز	۲۹میلیون و ۲۶۸ هزار	۳۱میلیون

مدل خودرو	قیمت نمایندگی (تومان)	قیمت بازار (تومان)
سی اس ۳۵ اتوماتیک	۷۴میلیون و ۹۵۲	۹۸میلیون
۱۱۱ SE	۲۲میلیون و ۷۶۰ هزار	۲۷میلیون و ۴۰۰ هزار
۱۵۱ SE	۲۱میلیون و ۳۸۵ هزار	۲۱میلیون و ۸۰۰ هزار
ساینا توماتیک	۴۲میلیون و ۱۰۲ هزار	۴۵میلیون
ساینا EX دنده‌ای	۳۱میلیون و ۴۱۱هزار	۳۳میلیون و ۴۰۰ هزار
کوییک	۴۵میلیون و ۹۹۳هزار	۴۸میلیون و ۵۰۰ هزار

درحاشیه

خودروهای تولیدی ۹۷، کجا هستند؟

با وجود افزایش ۳۱ درصدی تولید خودرو، فروشندگان کمبود عرضه را علت گرانی خودرو می‌دانند

شهروند| میزان تولید خودرو در سه‌ماهه اول امسال، چیزی حدود ۳۰ درصد رشد داشته است. با این وجود، قیمت خودرو سر به آسمان کشیده است. نمایشگاه‌داران می‌گویند، خودرو در بازار به اندازه کافی موجود نیست و طرح‌های پیش‌فروش خودرو که خودروسازان به صورت محدود اجرا کرده‌اند، زمان تحویل خودرو را یک‌سال بعد گذاشته‌اند. این موضوع درحالی رخ می‌دهد که ماجرای احتکار خودرو وسط خودروسازان پیش از این توسط نادر قاضی‌پور، نماینده کمیسیون صنایع مجلس مطرح شده است. گرچه خودروسازان زیربار این موضوع نمی‌روند اما حالا عکس‌های هوایی در فضای مجازی دست به دست می‌چرخد که انبارهای پروپیمان خودروسازان در جاده مخصوص را نشان می‌دهد. تماس‌های «شهروند» با شرکت‌های خودروسازی سایپا و ایران‌خودرو در این‌باره بدون پاسخ می‌مانند و حتی روابط عمومی این شرکت‌ها از پاسخگویی طفره می‌روند. با این وجود سوالی که مطرح است، این است که خودروهای تولیدشده در ۳ ماه اول سال کجا هستند که بازار از کمبود خودرو را علت گرانی‌های عجیب و غریب می‌داند؟

رشد ۳۱ درصدی تولید خودرو

روز گذشته احمد نعمت‌بخش اعلام کرد: میزان تولید خودرو در سال ۹۵ نسبت به سال ۹۴، شاهد رشد ۴۰ درصدی و در سال ۹۶ نسبت به سال ۹۵ با رشد ۱۵ درصد در تولید روبه‌رو شده است. در ۲ ماهه اول سال ۹۷ هم نسبت تولید خودرو به سال گذشته ۳۱ درصدی را نشان می‌دهد، اما این موضوع درحالی اتفاق افتاده که

میزان فروش خودرو در بازار افزایش پیدا نکرده است.

البته سعید موتمنی رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو گفته است: «از ۱۷ فروردین ماه امسال تاکنون قیمت خودرو از کارخانه تا بازار شاهد اختلاف ۷۵ درصدی است، که به اعتقاد ما دلیل اصلی این موضوع عرضه کم خودرو به بازار است؛ البته خودروسازان در دفاع از خود می‌گویند، تولید امسال نسبت به سال گذشته افزایش داشته است.» به‌طوری که ظرف ۲۰ روز قیمت پژو ۲۰۶ تیپ ۲ با رشد ۳۵ درصدی از ۳۸ میلیون تومان به قیمت ۴۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسید. همچنین باید در نظر داشت که نقیضه‌گویی‌های خودروسازان به همین جا ختم نمی‌شود و بر این باور تکیه زده‌اند که علت اختلاف قیمت خودروها از کارخانه تا بازار کمبود قطعات خودروست، اما این اختلاف قیمت در خودروهای چینی هم به چشم می‌خورد و تنها خودروهای داخلی را در برنمی‌گیرد. به گفته موتمنی، در حال حاضر قیمت خودروی چانگان از ۸۳ میلیون تومان به ۱۰۵ میلیون تومان و اچ‌سی از ۵۸ میلیون تومان به ۷۱ میلیون تومان در بازار رسیده است که هیچ منطقی در افزایش آن دیده نمی‌شود.

۵۰ هزار خودروی ناقص و معطل داریم

البته احمد نعمت‌بخش دبیر انجمن خودروسازان ایران ریشه این موضوع را در نقصان قطعات دانست و بیان کرد: «درحال حاضر حدود ۵۰ هزار خودروی ناقص در کف کارخانه ایران‌خودرو و سایپا به دلیل نواقص قطعه قرار دارد، برای همین از وزیر صنعت درخواست فروش خودرو در حاشیه بازار را داریم.» این مسأله شبهاتی را به وجود آورده، اگر ما افزایش تولید خودروهای داخلی را داشته‌ایم، چرا روزبه‌روز با افزایش قیمت‌ها و عدم عرضه به بازار روبه‌رو شده‌ایم؟ اما در این میان سوال دیگری هم مطرح می‌شود که چرا برخی از شرکت‌های خودروسازی طرح‌های پیش‌فروش خودروی مدت‌دار را در نظر گرفته‌اند؟ مگر نه اینکه درحال حاضر با کمبود خودرو مواجه شده‌اند؟ اگر خودروها آماده تحویل‌اند، چرا یک‌سال دیگر آماده تحویل می‌شوند؟ نعمت‌بخش در بخش دیگری از صحبت‌هایش به این نکته اشاره کرده و می‌گوید: «آن‌چه خودروسازان تولید می‌کنند، به‌شرط عدم ناقصی در قطعه به بازار عرضه می‌شود اما فروش مدت‌دار در پیش‌فروش‌ها به دلیل اجرای تعهدات قبلی فروش خودروسازان است؛ علاوه بر این، با توجه به مشکلات تحریم خودروسازان مجبور به فروش مدت‌دار در قراردادها هستند.»

رسانه فرهنگ خدمت داوطلبان ایرانیان
www.shahrvand-newspaper.ir

آگهی مناقصه عمومی
مجتمع دارویی درمانی هلال ایران
مجتمع دارویی درمانی هلال ایران در نظر دارد واحد عینک سازی و عینک فروشی خود را از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره محل ۲ ساله بر اساس شرایط مندرج در اسناد مزایده و ضمائم آن به بخش غیردولتی واگذار نماید.
بدینوسیله از تمام متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت دریافت مدارک با در دست داشتن معرفی نامه معتبر و یا کارت ملی و ارایه فیش بانکی به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال در وجه مجتمع دارویی درمانی هلال ایران به شماره حساب ۱۳۷۰۰۰۰۰۰۵ نزد بانک رفاه کارگران به واحد امور قراردادها مراجعه نمایند.
محل دریافت اسناد مزایده: فلکه دوم تهرانپارس، خیابان جشنواره، بعد از چهارراه سید الشهدا، مجتمع دارویی درمانی هلال ایران، واحد امور قراردادها
زمان و مهلت دریافت اسناد: از تاریخ چاپ آگهی لغایت ۹۷/۵/۲۰ در ساعات ۹ صبح الی ۱۵:۰۰
زمان عودت اسناد: تا ساعت ۱۵:۰۰ روز ۹۷/۵/۲۳
* تضمین شرکت در مزایده فوق مبلغ ۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی می باشد.
* مجتمع در دعوت از متقاضیان جهت شرکت در جلسه کمیسیون معاملات خود و رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
* هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.