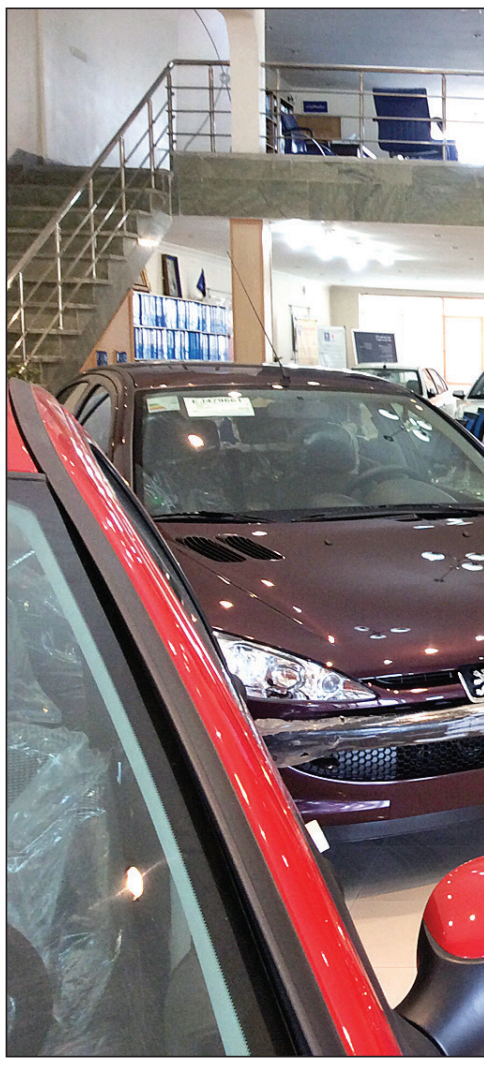
در هر یک از اتاق‌های منزل یا محل کار مکانهای امن را تعیین کنید. این مکان می‌تواند زیر یک میز محکم، یا کنار دیوار داخلی به دور از پنجره باشد.

«قیمت» پربازدیدترین خبر خبرگزاری‌ها

«قیمت» پربازدیدترین خبر رسانه‌های خبری است! حالا در شرایطی که بازار وضعیت چندان مناسبی ندارد، کافی است سری به بخش پربازدیدترین اخبار خبرگزاری‌های رسمی بزنید تا متوجه شوید که جداول و خبرهای مربوط به قیمت کالا در فهرست پربازدیدترین‌ها قرار گرفته است؛ به‌عنوان مثال تمامی ۸ خبری که سایت تسنیم به‌عنوان پربازدیدکننده‌ترین اخبار در سایت خود قرار داده، مربوط به قیمت طلا، ارز، خودرو و شرایط فروش خودرو است.



متقاضیان خرید، زمان مراجعه به شرکت‌های عرضه‌کننده خودرو، مجوز پیش‌فروش و شماره مجوز مربوطه جهت پیش‌فروش خودرو را که از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت صادر شده، به منظور اطمینان از شرکت عرضه‌کننده درخواست کنند.

ماجرای پیش‌فروش خودروسازها به کجا رسید؟

خودروسازان که دوباره اتهام گرانی و احتکار خودرو را رد کرده‌اند، گفته‌اند طرح پیش‌فروش ۴۰هزار دستگاه خودرو هفته آینده اجرا می‌شود. هاشم یکه‌زارع، مدیرعامل ایران‌خودرو با اعلام این خبر گفته است: ما ۱۰ روز قبل از انتشار فیلم احتکار ایران‌خودرو در تبریز، تمام موجودی خودروها را به سازمان تعزیرات اعلام کرده‌ایم.

حالا در شرایطی که ایران‌خودرو هیچ‌گونه جزییاتی از پیش‌فروش خودروهایش اعلام نکرده است، شرایط پیش‌فروش محصولات سایپا بعد از کلی اما و اگر اعلام شد. شرکت سایپا اعلام کرد که فروش محصولات خانواده سایپا ۱۳۱، ۱۳۲، ۱۵۱ به همراه تیبا، ساینا و وانت نیسان را از ۱۴ شهریور (امروز) رأس ساعت ۱۰صبح به صورت اینترنتی آغاز خواهد شد. در این طرح محدودیت کد ملی نیز اعمال شده و مشتریانی که در ۱۷ ماه گذشته نسبت به ثبت‌نام خودرو اقدام کرده‌اند، مجاز به ثبت‌نام نیستند. در این طرح فروش پیش‌پرداخت‌های ۱۱ تا ۲۱میلیون تومانی از طرف شرکت اعلام شده و مابقی به قیمت روز کارخانه در زمان تحویل پرداخت می‌شود. مبلغ پیش‌پرداخت سایپا ۱۳۱، سایپا ۱۳۲ و سایپا ۱۵۱ براساس این اطلاعیه ۱۱میلیون تومان تعیین شده، البته زمان آغاز تحویل این خودروها متفاوت با هم است.

در حاشیه

اطلاعیه تازه برای ارز مسافرتی و دانشجویی

شهروند| دانشجویان و مسافران برای خرید ارز مورد نیازشان به بانک‌ها بروند. بانک مرکزی اطلاعیه جدیدی برای خرید دلار صادر کرده است که از این به بعد بانک‌ها هم می‌توانند به مسافران و دانشجویان خارج از کشور ارز بفروشند. البته باید فاتحه دلار ۴۲۰۰ تومان را بخوانید زیرا قرار شده است بانک‌ها دلارشان را با قیمت آزاد به متقاضیان بفروشند. با این وجود بانک‌ها و حتی صرافی‌ها به «شهروند» می‌گویند هنوز دلاری نگرفته‌اند که به دانشجویان و مسافران خارجی بدهند و این دسته از مشتریان دلار همچنان ارزشان را از دلال‌ها خریداری می‌کنند.

به چه مدارکی نیاز داریم

طبق بخشنامه‌ای که به صرافی‌ها داده شده، برای هر فردی که قصد خرید ارز دارد، مدارک خاصی در نظر گرفته شده. اما آیا بانک‌ها هم همین مدارک را می‌خواهند؟ البته این طور که در ابلاغیه بانک مرکزی آمده، هر فرد برای دریافت ارز مسافرتی و دانشجویی نیازمند مدارکی از قبیل گذرنامه معتبر جمهوری اسلامی ایران، بلیت مسافرت هوایی، ویزای کشور مقصد در مورد کشورهایی که نیاز به ویزا دارند، است. همچنین لازم است مدارک مزبور به منظور نظارت بازرسان بانک در سوابق نگهداری شود. طبق مفاد این بخشنامه بانک‌های عامل مجازند از محل ارزهای خریداری‌شده و با تامین اسکناس از محل منابع خود، نسبت به فروش و پرداخت ارز دانشجویی اعم از شهریه و اقامت به نرخ بازار با اخذ مدارک مثبته شامل تاییدیه وزارتخانه‌های علوم، تحقیقات و فناوری و بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (حسب مورد)، صورتحساب دانشگاه محل تحصیل که اصالت و اعتبار آن توسط نمایندگی جمهوری اسلامی ایران در کشور محل تحصیل تاییدشده باشد، اقدام کنند. خاطر نشان می‌سازد لازم است به منظور دریافت تاییدیه وزارتخانه‌های ذیربط برای ایجاد دسترسی به سامانه‌های مربوطه، هماهنگی‌های لازم را با وزارتخانه‌های یادشده به عمل آورند.

از کجا بخریم؟

شاید از خود بپرسید قیمت ارز صرافی با بانک‌ها تفاوت دارد؟ قیمت تفاوت خاصی با بازار آزاد ندارد، زیرا هم به صرافی‌ها و هم بانک‌ها اعلام شده است که می‌توانند ارز را با حاشیه سودی در حد یک درصد نسبت به بازار ثانویه بفروشند. در بازار ثانویه قیمت‌ها نزدیک به بازار آزاد است. بانک مرکزی همچنین نهم شهریور ماه جاری در اطلاعیه‌ای از پرداخت ارز دانشجویی بابت نیم‌سال اول تحصیلی ۲۰۱۸ خبر داده و اعلام کرده بود: ارز دانشجویی بابت نیم‌سال اول تحصیلی سال ۲۰۱۸ و تا تاریخ ۳۱ شهریور ۱۳۹۷ قابل پرداخت بوده و پس از تاریخ مورد اشاره ارز دانشجویی به نرخ بازار و از طریق دو بانک پرداخت می‌شود. اما سقف پرداخت ارز برای دانشجویان و مسافران چقدر است. آیا هر کسی هرچقدر بخواهد می‌تواند ارز خریداری کند بدون آنکه با مشکلی مواجه شود؟ یکی از صرافی‌های فردوسی در پاسخ به این سوال می‌گوید: «ارز دانشجویی و مسافرتی سقف دارد و تا ۶ هزار دلار با ارایه مدارک قابل خریداری است. البته این پروسه برای دانشجویان آسان‌تر است.»

راهنما

اعلام شرایط انتقال وام مسکن

اگر از یک شهر وام گرفته‌اید و می‌خواهید در شهر دیگر خانه بخرید چه اتفاقی می‌افتد؟

شهروند| میزان وام مسکن در شهرهای بزرگ با شهرهای کوچک تفاوت اساسی دارد. اگر شما در تهران برای وام سپرده‌گذاری کرده‌اید و نوبت دریافت وام‌تان برسد اما بخواهید خانه‌ای در شهرستان بخرید، چه اتفاقی می‌افتد؟! بانک مسکن دیروز ضوابط مربوط به نحوه استفاده از تسهیلات مسکن یکم و انتقال آن از شهر محل افتتاح حساب به سایر شهرها را اعلام کرد. براین اساس، متقاضیان درصورت تمایل می‌توانند در زمان سررسید دریافت تسهیلات از بانک تقاضا کنند تسهیلات آنها برای خرید مسکن در شهر دیگری مورد استفاده قرار گرفته و امتیاز آنها به شهر دیگری منتقل شود. با این حال، امکان انتقال تسهیلات خرید مسکن از محل صندوق پس‌انداز یکم به سایر شهرها مشروط به یک شرط است و آن اینکه فرد تسهیلات را براساس سقف وام همان شهر می‌گیرد. البته یادتان باشد که شما نمی‌توانید از یک شهر کوچک وام‌تان را به تهران انتقال دهید و تنها می‌توانید وام‌هایی را انتقال دهید که سقف دریافت‌شان کمتر شود. به عبارت دیگر و براساس این ضابطه، درصورتی که مشمولان دریافت تسهیلات مسکن یکم خواهان انتقال تسهیلات خود به شهر دیگری باشند، سقف تسهیلات پرداختی براساس ضوابط پرداخت تسهیلات در شهری خواهد بود که نسبت به شهر دیگر، سقف کمتری از تسهیلات به آن تعلق می‌گیرد.

به‌عنوان مثال درصورتی که فرد تسهیلات گیرنده در شهر تهران سپرده‌گذاری و افتتاح حساب کرده باشد اما قصد خرید مسکن در شهر دیگری، به‌عنوان مثال در شهر اصفهان داشته باشد، اگرچه سقف تسهیلات خرید مسکن از محل صندوق پس‌انداز مسکن یکم در شهر تهران برای متقاضیان انفرادی ۸۰میلیون تومان است اما به دلیل انتقال تسهیلات به شهر اصفهان، سقف ۶۰میلیون تومان (سقف تعیین‌شده پرداخت تسهیلات به متقاضیان در مراکز استان‌ها) به وی تعلق می‌گیرد. از سوی دیگر، درصورتی که متقاضی در شهر اصفهان سپرده‌گذاری و افتتاح حساب کرده باشد اما قصد انتقال تسهیلات به شهر تهران و خرید مسکن در این شهر را داشته باشد، باز هم سقف ۶۰میلیون تومانی تسهیلات مسکن یکم به وی اختصاص می‌یابد. به این ترتیب درصورت تمایل متقاضی به انتقال تسهیلات خود به شهر دیگری، این امکان فراهم است اما مبلغ تسهیلات براساس سقف تسهیلات پرداختی در شهری که سقف کمتری از تسهیلات به وی تعلق می‌گیرد، به متقاضی پرداخت خواهد شد.

پذیرش آگهی‌های روزنامه شهروند: ۴۴۹۵۶۲۰۰-۲

PMO
وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی

آگهی تجدید مناقصه عمومی
یک مرحله ای
(همراه با ارزیابی کیفی)

مناقصه گزار : اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان موضوع تجدید مناقصه : تهیه لوازم و انجام تعمیرات اساسی ماشین آلات سرسره تعمیراتی بندر شهید رجایی به شرح اسناد مناقصه
شرایط اختصاصی: ۱- دارا بودن سوابق کاری مشابه در پنج سال اخیر ۲- توان مالی و فنی ۳- ارائه کد اقتصادی ، شناسه ملی ۴- ارائه تاییدیه عدم بدهی به سازمان بنادر و دریانوردی از اداره کل امور مالی سازمان
مهلت و محل و نحوه دریافت اسناد : ۱- مهلت فروش اسناد از تاریخ ۹۷/۶/۱۴ لغایت ۹۷/۶/۲۴ به مدت ۱۱ روز
۲- نحوه خرید اسناد به دو روش می باشد :
الف) با مراجعه حضوری به اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان - اداره امور حقوقی و قراردادها و ارائه اصل فیش واریزی به حساب درآمد بندر به شماره ۲۱۷۶۴۵۵۴۱۲۰۰۶ بانک ملی شعبه بندر شهید رجایی مبلغ ۴۰۰/۰۰۰ ریال
ب) از طریق سایت های www.shahidrajaeeport.pmo.ir و www.//iets.mporg.ir به صورت رایگان
مهلت و محل تحویل پیشنهادات : ۱- از تاریخ ۹۷/۶/۲۵ لغایت ۹۷/۷/۴ ساعت ۱۴:۳۰
۲- محل تحویل اسناد : بندرعباس - مجتمع بندری شهید رجایی - ساختمان مرکزی اداره کل - طبقه همکف- دبیرخانه مرکزی اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان ۳- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(تضمین شرکت در مناقصه) : جهت شرکت در مناقصه به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با واریز وجه نقد به حساب شماره ۲۱۹۶۴۵۵۴۰۷۰۰۸ نزد بانک صادرات به نام سپرده اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان یا به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر
۴- زمان و محل بازگشایی پاکات: تاریخ ۹۷/۷/۸ روز یکشنبه ساعت ۹:۰۰ مجتمع بندری شهید رجایی- ساختمان مرکزی اداره کل -طبقه سوم - دفتر مدیر کل
* حضور مناقصه گران یا نمایندگان تام الاختیار آنها با معرفی نامه رسمی در جلسه بازگشایی قیمت(پاکت ج) بلامانع است.
* برای کسب اطلاع بیشتر در خصوص اسناد مناقصه با تلفن های ۳۲۱۲۲۵۴۱-۳۲۱۲۳۱۵۳-۰۷۶ و در خصوص نحوه دریافت اسناد مناقصه با شماره تلفن ۳۲۱۲۳۴۰۷-۰۷۶ تماس حاصل فرمایید.
* هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

بورس

بازگشت بورس به ارتفاع ۱۳۷ هزار واحد

شهروند| در جریان داد و ستدهای دیروز بازار سرمایه تعداد ۲ میلیارد و ۵۶۱ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۶۱۹ میلیارد تومان در ۱۳۸ هزار نوبت مورد داد و ستد قرار گرفت و شاخص بورس با رشد ۲۷۲۵ واحدی در ارتفاع ۱۳۷ هزار و ۹۸۳ واحد قرار گرفت. شاخص‌های اصلی بازار سرمایه هم روز مثبتی را پشت سر گذاشتند به‌طوری که شاخص قیمت (وزنی ـ ارزشی) ۷۹۷ واحد، کل (هموزن) ۲۵۱ واحد، قیمت (هموزن) ۱۷۸ واحد، آزاد شناور ۲۹۳۶ واحد و شاخص‌های بازار اول و دوم به ترتیب ۲۱۷۶ و ۴۶۲۱ واحد رشد کردند.

بازار طلا و ارز

بازار سکه و طلا (قیمت‌ها به تومان)

نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۴۲۵۱۰۰۰	▲
سکه طرح جدید	۴۶۶۸۰۰۰	▲
نیم سکه	۲۲۵۰۰۰۰	▲
ربع سکه	۱۱۵۰۰۰۰	▲
سکه یک گرمی	۶۱۰۰۰۰	▲
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۳۶۳۱۵۰	▲

نرخ برابری ارزها		تغییر
یورو به دلار	۱.۱۵۶۴	▼
پوند به دلار	۱.۲۸۳۸	▼
دلار به درهم	۳.۶۷۳۹	▲

بازار جهانی

نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هر اونس طلا	۱۱۹۴.۲۷	▼
نقره	۱۴.۲۲	▼
هر بشکه نفت اوپک	۷۵.۷۴	–
هر بشکه نفت برنت	۷۹.۳۶	▲

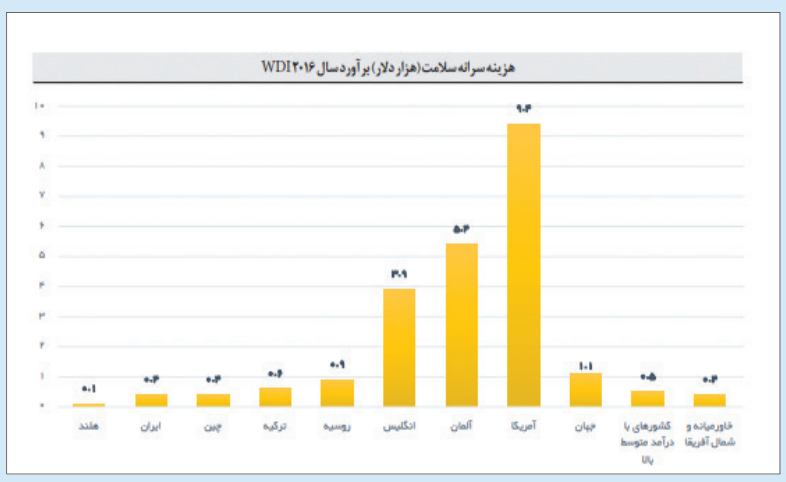
بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)

	بازار آزاد	تغییر	مبادلاتی	تغییر
دلار آمریکا	–	–	–	–
یورو	۱۵۹۱۳	▲	۴۸۷۲.۴	▲
پوند انگلیس	۱۷۷۴۶	▲	۵۴۰۱	▼
درهم امارات	۳۷۴۹	▲	۱۱۴۳.۷	▲

بازار کالا

مدل تبلت	قیمت مصرف‌کننده (ریال)
Asus N3350	۳۱،۰۰۰،۰۰۰
Asus i3	۴۰،۰۰۰،۰۰۰
Asus i5	۵۲۰۰۰۰۰۰ تا ۶۰۰۰۰۰۰۰
Asus i7	۶۵۰۰۰۰۰۰ تا ۱۲۰۰۰۰۰۰۰
Lenovo E2	۲۳،۰۰۰،۰۰۰
Lenovo i3	۳۷،۰۰۰،۰۰۰
Hp E2	۲۳،۰۰۰،۰۰۰
Hp i3	۳۷،۰۰۰،۰۰۰
Hp i7	۶۱،۰۰۰،۰۰۰
3G ‘‘7 Tab	۸۴،۰۰۰،۰۰۰
Dell i5	۶۰،۰۰۰،۰۰۰

نمودار

ایرانی‌ها چقدر برای سلامت‌شان هزینه می‌کنند؟

اوایل مرداد ماه امسال عنوان شد که ۴۰ تا ۵۰ میلیون دلار مواد دارویی در گمرک مانده و ترخیص نمی‌شود؛ چون صنعت دارو پول ندارد. برخلاف آن‌چه تصور می‌شود، تحریم‌ها صنعت داروی ایران را زمینگیر کرده است. این نکته‌ای بود که وزیر بهداشت هم به آن اشاره کرد و گفت که «اینکه می‌گویند دارو، غذا و تجهیزات پزشکی تحریم نیست، دروغ است.» اما در شرایطی صنعت داروی کشور تحت تأثیر تحریم‌ها قرار گرفته که سرانه سلامت ایران در مقایسه با بسیاری از کشورها پایین است. در حالی سرانه سلامت ایرانی‌ها در سال ۲۰۱۶ حدود ۰٫۴ هزار دلار اعلام شده که ترکیه‌ای‌ها چیزی حدود ۰٫۶ هزار دلار برای سلامت خود هزینه می‌کنند. البته این شاخص که متوسط جهانی آن ۱٫۱ هزار دلار است در کشورهایی همچون آمریکا به ۹٫۴ هزار دلار می‌رسد.