؟ واکنش سریع هنگام وقوع زلزله می‌تواند شما را از جراحات احتمالی محافظت کند. حداقل دوبار در سال پناه‌گیری را تمرین کنید.

کمبود پکیج علت تأخیر مسکن مهر

کمبود پکیج گاز باعث تاخیر در تحویل مسکن مهر شد. سعید غفوری، مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید پردیس با اعلام این موضوع به ایلنا گفت: پکیج گاز در بازار به چند برابر قیمت رسیده و نایاب شده است. او در این باره توضیح داد: امروز یکی از مشکلات ما این است که پکیج گاز برای نصب در واحدهای مسکونی نداریم و حتی با چند برابر قیمت هم نمی‌توانیم پکیج در بازار پیدا کنیم و شرکت سازنده هم به تعهدات خود برای تحویل عمل نمی‌کند و یکی از دلایل تاخیر در افتتاح واحدهای مسکونی نبود پکیج است.

در حاشیه

ماه اخیر اقدام به فروش بلیت پروازهای داخلی و خارجی به قیمت چند برابر قیمت ایران‌ایر کرده بودند، دیگر به بلیت‌های این شرکت دسترسی نداشته باشند.

نکته جالب اینجاست که ایران‌ایر به عنوان یک ایرلاین قدیمی سایت‌های متخلف را عامل اصلی گرانی بلیت هواپیما دانسته و رسما ارتباط خود را با برخی از این سایت‌ها از جمله سایت علی‌بابا قطع کرده است. در این سایت به جز ایران‌ایر شما می‌توانید از تمام ایرلاین‌های ایرانی بلیت تهیه کنید.

البته دیروز در تماسی که خبرنگار «شهروند» با سایت فروش بلیت هواپیمایی علی‌بابا داشت، مسئول فروش این سایت گرانفروشی بلیت‌های هواپیمایی را تکذیب و تأکید کرد که این سایت اجازه ندارد بلیت‌ها را گران‌تر از آن‌چه که خود ایرلاین‌ها می‌فروشند، ارایه دهد و قطع دسترسی آن به بلیت‌های سازمان هواپیمایی ایران‌ایر کذب است و به دلیل برخی مشکلاتی که در سایت آنها ایجاد شده، فعلا بلیت‌های ایران‌ایر فروخته نمی‌شود. جالب اینجاست که قیمت بلیت‌های سفرهای مختلف تفاوت زیادی نسبت به آن‌چه در سایت خود ایران‌ایر قید شده با سایت هواپیمایی که بلیت‌های ایرلاین‌های دیگر را می‌فروشند، ندارد و مشخص نیست که به چه دلیل ارتباط این ایرلاین با برخی سایت‌های فروش بلیت از جمله علی‌بابا و ۱۱۸ چارتر قطع شده است.

سایت‌های فروش بلیت مقصر گرانی هستند

مقصود اسعدی سامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی هم تخلفات برخی سایت‌های فروش بلیت هواپیمایی را دلیل اصلی گران شدن بلیت‌های هواپیمایی می‌داند.

اسعدی سامانی در این‌باره به «شهروند» می‌گوید: «برخی سایت‌های بی‌مجوز و حتی برخی مجوزدار هم برای اینکه سود کلان به جیب بزنند، اقدام به فروش گران بلیت‌های هواپیمایی کردند و تأثیر زیادی روی افزایش قیمت‌ها داشتند. ما به صورت جدی با این سایت‌ها برخورد کردیم. او ادامه می‌دهد: مجوز برخی از آنها به دلیل گرانفروشی لغو و برخی هم پروانه فعالیتشان تعلیق شد. آنهایی هم که مجوز نداشتند، کلا دیگر اجازه فعالیت در این عرصه را نخواهند داشت. برخورد با متخلفان به اندازه‌ای تند و جدی بوده که حتی شرکت ایران‌ایر دسترسی سایت علی‌بابا به برخی از سفرهایش را لغو کرد و این نشان می‌دهد که در این موضوع ما برخوردی کاملا جدی داریم و اجازه نمی‌دهیم قیمت‌ها بیشتر از آن‌چه که هستند، به مردم ارایه شوند. به همه ایرلاین‌ها هم توصیه اکید کرده‌ایم که هر سایتی بلیتش را گران بفروشد، حتما باید برخوردی جدی با آن سایت داشته باشند.»

با گرانفروش‌ها چه کنیم؟

اسعدی سامانی درباره نحوه مواجهه مردم با گرانفروشی بلیت هواپیما هم به «شهروند» توضیح می‌دهد: صددرصد این سایت‌ها تأثیر زیادی روی افزایش قیمت بلیت‌های هواپیما داشته‌اند وگرنه خود شرکت‌های هواپیمایی که نمی‌آیند نرخی را که اعلام کرده‌اند، بالاتر ببرند و مشتری‌هایشان را از دست بدهند. در همه بخش‌های اقتصادی شبکه‌های توزیع دلیل گرانی قیمت هستند؛ چون دلالی می‌کنند و کالاها و خدمات را با قیمت بالاتری می‌فروشند. ما در حال گذر از مرحله سنتی به مدرن برای سفارش بلیت‌های هواپیمایی هستیم و به همین دلیل نمی‌خواهیم کسب‌وکار این شرکت‌ها را تعطیل کنیم؛ اما آنها هم باید حواسشان را جمع کنند و به دنبال دلالی نباشند. از مردم هم می‌خواهم که در صورت دیدن تخلف سریعا اقدام به ثبت اینترنتی گزارش خود در سایت سازمان هواپیمایی کشور کنند تا ما با تخلفات برخورد کنیم.»

پراید ۱۱۱ میلیون تومانی در سوریه!

شهروند| ریزش ارزش پول ایران صادرات پراید را حسابی به‌صرفه کرده است. پراید ایران که بیشتر به سوریه، عراق، جیبوتی و ... صادر می‌شود این روزها در نمایشگاه بین‌المللی دمشق ۴ میلیون و ۴۴۰ هزار لیر سوریه قیمت خورد. قیمت لیر سوریه در بازار آزاد ایران ۲۵ تومان قیمت دارد که با این حساب نرخ پراید در سوریه به ۱۱۱ میلیون تومان رسیده است. این خودروی پرطرفدار در بازار ایران که در هفته‌های گذشته از مرز ۴۳ میلیون تومان هم گذر کرد، این روزها به قیمت ۳۶ تا ۳۸ میلیون تومان خرید و فروش می‌شود. آنگونه که جاده مخصوص‌نشین‌ها می‌گویند صادرات خودرو به لحاظ درآمد ارزی که نصیب خودروسازان می‌کند، بیشتر از فروش داخلی می‌صرفد، اما اولویت با بازار داخلی است. یک مقام آگاه در این باره به «شهروند» گفت: آپشن‌هایی که روی خودروهای صادراتی گذاشته می‌شود کمتر از داخلی‌هاست، در حالی که قیمتشان گران‌تر است.

سوریه و عراق مشتری‌های پروپاقرص پراید

خودروهای ایرانی شرکت سایپا؛ تیبا و پراید در بازار سوریه با قیمت‌های حدود ۱۱۱ میلیون تومان عرضه می‌شوند. در نمایشگاه بین‌المللی دمشق که با حضور بیش از ۴۰ کشور در پایتخت سوریه در حال برگزاری است، چند شرکت ایرانی از جمله شرکت خودروسازی سایپا هم حاضر هستند. به گزارش تسنیم، هر دستگاه از این محصول که در نمایشگاه ۴ میلیون و ۴۴۰ هزار لیر سوریه قیمت خورده، با احتساب لیر مبادله‌ای (۷ تومان) ۳۱ میلیون می‌شود یعنی چیزی کمتری از آن چه در بازار داخل خریدوفروش می‌شود. در بازار سوریه یک خودروی صفر کیلومتر شرکت ایتالیایی فیات مدل نزدیک به مدل تیبا ۱۴ هزار دلار قیمت دارد که فقط حدود ۴ هزار دلار از قیمت تیبا در این نمایشگاه کمتر است. با این وجود مسئولان سایپا می‌گویند که پراید از خودروهای محبوب عراقی‌ها و سوریه‌ای‌هاست. معاونت صادرات و امور بین‌الملل سایپا پیشتر اعلام کرده بودند این شرکت خودروساز در خاورمیانه در کشورهای سوریه و عراق فروش بسیار خوبی دارد. در سوریه پیش از شروع جنگ، پرفروش‌ترین خودروها، خودروهای سایپا بود و در عراق هم سایپا ۱۳۱ بیشترین فروش را داشته و ۳۰ درصد از بازار عراق دست سایپاست. سودان، مصر، الجزایر، سنگال، غنا، ساحل عاج، کامرون و ونزوئلا از دیگر بازارهای صادراتی این شرکت خودروسازی هستند.

چه هزینه‌هایی پراید بازار داخلی را گران‌تر می‌کند؟

همین چند وقت پیش بود که برخی از رسانه‌های خبری رشد صادرات را دلیل اصلی کمبود عرضه در بازار داخلی و نجومی شدن قیمت‌ها اعلام کردند. با این وجود جاده مخصوص‌نشین‌ها معتقدند که صادرات برای آنها صرفه اقتصادی بیشتری دارد البته اگر فروش‌های دستوری بگذارد. یک مقام آگاه در این باره گفت: فروش داخلی غیر از هزینه تولید، هزینه‌هایی چون بیمه، ۹ درصد مالیات، هزینه شماره‌گذاری خودرو و... به سایپا تحمیل می‌کند که می‌توانم به جرأت بگویم اختلاف ۵ میلیونی در فروش هر خودروی داخلی با خودروی صادراتی وجود دارد چون با صادرات خودروی ما دیگر هزینه بیمه و امثال آن را تقبل نمی‌کنیم.

به گفته او، از سوی دیگر تنها بخشی از این هزینه روی قیمت خودروهای داخلی کشیده می‌شود و بنابراین صادرات سود خالص بیشتری دارد. در این میان نباید از این نکته هم غافل شد که ارزش افزوده ورود ارز به کشور بسیار بیشتر از جابه‌جا کردن پول بین مردم یا به اصطلاح از این جیب به آن جیب کردن است. در واقع هر صنعت و تولیدی که بتواند ارز به کشور وارد کند، جای افتخار دارد.

خودروهای ایرانی کجا می‌روند؟

از کشورهای عراق، الجزایر، سوریه، ترکمنستان، لبنان، چین، ساحل عاج، جمهوری آذربایجان و جیبوتی به‌عنوان عمده بازارهای هدف صادرات انواع خودروی سواری ایران یاد شده است که در میان این کشورها عراق با سهم ۷۶.۳ درصدی بیشترین سهم واردات خودرو را به خود اختصاص داده و پس از آن الجزایر و سوریه به ترتیب با سهمی ۵.۳ و ۴.۲ درصدی در رده‌های بعدی قرار دارند. اما حجم صادرات به کشورهایی مانند چین تنها ۰.۸ درصد، ساحل عاج ۰.۳ درصد، جمهوری آذربایجان ۰.۳ درصد و جیبوتی ۰.۲ درصد کل صادرات ایران بوده است. همچنین ترکمنستان و لبنان دیگر کشورهایی هستند که سهمی بیش از یک درصد از صادرات خودروی سواری را به خود اختصاص داده و به ترتیب ۲.۶ درصد و ۲.۴ درصد را از آن خود کرده‌اند. البته جمهوری کره، ترکیه، قزاقستان، ارمنستان، بلژیک، فرانسه، روسیه، رومانی، مجارستان و مالزی دیگر کشورهایی هستند که می‌توان از آنها به‌عنوان بازارهای مهم بالقوه صادرات خودرو یاد کرد.

بورس

جهش ۴۷۶۴ واحدی بورس

شهروند| بورس تهران دوباره جهش کرد. در جریان معاملات بازار سرمایه، شاخص بورس تهران با رشد ۴۷۶۴ واحدی به ۱۴۶ هزار و ۹۹۸ هزار واحد رسید. بر این اساس در جریان معاملات دوشنبه بازار آزاد تهران، بورس تهران با افزایش ۴۷۶۴ واحدی به ۱۴۶ هزار و ۹۹۸ واحد رسید. بر این اساس حجم معاملات ۳ هزار و ۴۹۲ میلیون سهم به ارزش ۱۰ میلیون و ۴۳۷ هزار و ۶۶۸ میلیون ریال بوده است. این رشد شاخص در قالب ۲۱۱ هزار و ۳۰۰ معامله انجام گرفته که ارزش روز بازار سرمایه را به ۵ میلیون و ۶۰۹ هزار و ۵۲۲ میلیارد ریال رسانده است.

بازار طلا و ارز

بازار سکه و طلا (قیمت‌ها به تومان)

نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۴۰۰۱۰۰۰	▲
سکه طرح جدید	۴۳۱۰۰۰۰	▲
نیم سکه	۲۱۰۰۰۰۰	▲
ربع سکه	۱۱۰۰۰۰۰	▲
سکه یک گرمی	۶۲۰۰۰۰	▲
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۳۵۹۴۶۰	▲

نرخ برابری ارزها

		تغییر
یورو به دلار	۱.۱۵۷۶	▲
پوند به دلار	۱.۲۹۳۱	▲
دلار به درهم	۳.۶۷۶	▲

بازار جهانی

نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هر اونس طلا	۱۱۹۴.۳۳	▼
نقره	۱۴.۲۵	▲
هر بشکه نفت اوپک	۷۴.۵۱	–
هر بشکه نفت برنت	۷۷.۳۴	▲

بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)

	بازار آزاد	تغییر	مبادلاتی	تغییر
دلار آمریکا	–	–	۴۲۰۰	–
یورو	۱۵۴۵۷	▲	۴۸۵۰۰۶	▼
پوند انگلیس	۱۷۲۶۸	▲	۵۴۲۵۰۶	▼
درهم امارات	۳۶۳۵	▲	۱۱۴۳۰۶	▼

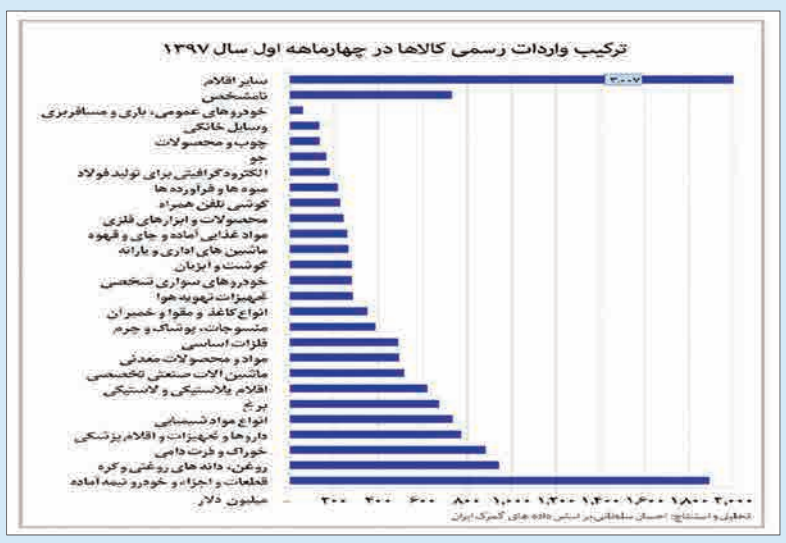
بازار کالا

نوع خودرو	قیمت (کارخانه)	قیمت (بازار)
پراید ۱۳۱	۲۲,۴ میلیون	۳۶ میلیون
تندر پلاس دنده	۴۶ میلیون	۹۱ میلیون
پژو ۴۰۵ GLX	۳۲,۹ میلیون	۵۳ میلیون
پژو پارس	۴۰,۷ میلیون	۶۸ میلیون
پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۳۶,۲ میلیون	۶۳ میلیون
پژو ۴۰۵ دوگانه	۳۴,۷ میلیون	۵۶,۵ میلیون
ساندرو اتومات	۵۴,۶ میلیون	۱۰۸ میلیون
دنا پلاس سفید	۵۳,۲ میلیون	۱۰۰,۲ میلیون
چانگان	۷۴,۹ میلیون	۱۳۸ میلیون
اچ سی کراس	۵۰ میلیون	۸۰ میلیون

نمودار

کمبود قطعه خودرو؛ بهانه یا واقعیت؟

در چهار ماه نخست سال ۹۷ قطعات خودرو جزو کالاهایی بوده که بیشترین واردات را به کشور داشته است. براساس گزارش گمرک چیزی حدود ۱,۹ میلیارد دلار قطعات و اجزای خودرو به ایران وارد شده است، با این وجود خودروسازان به بهانه کمبود قطعات از عرضه بخشی از خودروهای خود به بازار جلوگیری می‌کنند و مدعی‌اند چیزی حدود ۷۰ هزار خودرو به دلیل کمبود قطعات کف کارخانه مانده است. این در حالی است که برخی نمایندگان مجلس و بخش خصوصی این موضوع را قبول ندارند و می‌گویند کمبود قطعات برای عرضه قطره‌چکانی خودرو به بازار بهانه‌ای بیشتر نیست و خودروسازان برای بالا بردن قیمت‌ها، خودرویشان را به بازار نمی‌دهند. در این نمودار آمار واردات کالاهای مختلف در چهار ماه ابتدای سال آورده شده است:



آگهی تجدید مناقصه عمومی
نوبت اول

شهرداری کمال شهر

شهرداری کمال شهر در نظر دارد بر اساس بودجه سال ۹۷ پروژه ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه متقاضیان دعوت می گردد با رعایت موارد و شرایط ذیل ظرف مدت ۱۰ روز پس از چاپ نوبت دوم آگهی جهت خرید اسناد مناقصه از ساعت ۹ الی ۱۴ به آدرس: کرج، کمال شهر، بلوار شهرداری، شهرداری کمال شهر واحد امور قراردادها مراجعه نمایند.

شرح عملیات	مبلغ پروژه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد	رتبه درخواستی
جدولگذاری معابر پیشاهنگی و شمال شهر	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ ماه	حداقل رتبه ۵ راه و باند از سازمان مدیریت و برنامه ریزی

۱- ارائه سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روشهای ذیل:
الف) ضمانت نامه بانکی ترجیحا "از یکی از بانکهای استان البرز یا تهران که به مدت ۹۰ روزکاری اعتبار داشته باشد و قابل تمدید باشد.
ب) واریز فیش نقدی به حساب شماره ۰۲۱۹۳۲۶۲۱۱۰۰۸ بانک ملی
ج) چک تضمین شده بانکی در وجه حساب شماره ۰۲۱۹۳۲۶۲۱۱۰۰۸ نزد بانک ملی به نام شهرداری کمال شهر
۲- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳- شهرداری کمال شهر در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد.
۴- شرکت کنندگان می بایست جهت خرید اسناد مناقصه، نسبت به اخذ فیش از شهرداری کمال شهر و واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال اقدام نمایند. لازم به ذکر می باشدمبلغ واریزی جهت خرید اسناد مناقصه به هیچ عنوان مسترد نمی گردد.
۵- در هر شرایطی مدارک مندج در اسناد مناقصه ملاک عقد قرارداد خواهد بود.
۶- در هنگام خرید اسناد مناقصه ارائه معرفی نامه ممهور به مهر و امضاء مدیر عامل شرکت الزامی می باشد.
۷- توضیح اینکه به غیر از سپرده شرکت در مناقصه کلیه اسناد و مدارک مربوطه به پیمانکار نزد شهرداری باقی می ماند و سپرده نفرات دوم و سوم مناقصه تا زمان انعقاد قرار داد با نفر برنده مسترد نخواهد شد.
۸- مهلت خرید اسناد از مورخ ۹۷/۰۶/۲۷ لغایت ۹۷/۰۷/۰۸ می باشد بدیهی است پیشنهادات مناقصه گران می بایست در پاکت ممهور به مهر شرکت تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۷/۰۷/۰۹ به دبیرخانه شهرداری کمال شهر تحویل داده شود.
۹- کلیه پیشنهادات شرکت کنندگان راس ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۷/۱۱ در کمیسیون عالی معاملات بازگشایی می گردد.
۱۰- در صورت عدم وجود نقدینگی جهت پرداخت، شهرداری می تواند تمام یا بخشی از مبلغ را بصورت حواله (تهاتر) به پیمانکار پرداخت نماید.
۱۱- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۲- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

مهرداد ترابیان شهردار کمال شهر