

## بازار آرام سکه و طلا



ایسنا | رئیس اتحادیه طلا بایان اینکه تقاضایی برای خرید طلا و سکه در بازار وجود ندارد، گفت که هم‌اکنون بازار در آرامش است. محمد کشتی آری درباره وضع بازار طلا و سکه در روز گذشته می‌گوید: «تحریم‌ها فعلا هیچ اثری در بازار نداشته و بازار آرام است. معاملات در بازار طلا و سکه با احتیاط انجام می‌شود و تقاضایی در بازار طلا نداریم؛ به همین دلیل قیمت‌ها نسبت به دیروز تغییر جزئی داشته است. دیروز در بازار آزاد سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید ۴ میلیون و ۵۷۰ هزار تومان و هر قطعه سکه تمام‌بهار آزادی طرح قدیم ۴ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان معامله شد.»

## کلاهبرداری در جایگاه‌های سوخت



ایسنا | عرضه مکمل سوخت و فروش آن به مشتری از مرحله انتخاب و خواست مشتری هم گذشته و برخی جایگاه‌ها بدون اینکه نظر مشتری را بپرسند، به باز کردن پمپ مکمل‌ها و خالی کردن آن در باک خودروی مشتری اقدام می‌کنند؛ کاری که برای مشتری از همه‌جایی خبر حداقل ۳۰ هزار تومان آب می‌خورد. این در حالی است که عرضه و فروش مکمل‌ها در جایگاه‌های سوخت غیرقانونی اعلام و این موضوع مطرح شده است که مکمل‌هایی که بعضاً با عناوینی خاص و به نام شرکت‌های آمریکایی و آلمانی عرضه می‌شود، محصولاتی است که در کارگاه‌های زیرزمینی تولید می‌شود. جعفر فرجودی، سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی درباره این موضوع گفت: «عرضه و فروش هر نوع افزاینده سوختی تحت عنوان اکتان مورد تأیید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی نیست. شهروندان می‌توانند در صورتی که با این تخلف مواجه شدند، شکایت خود را از طریق شماره تلفن ۰۹۶۲۷ در سامانه پاسخگویی و ثبت شکایات مردمی مطرح کنند تا شکایت آنها از سوی شرکت ملی پخش مورد بررسی قرار گیرد.»

## هر تخم مرغ چند؟



ایرنا | بنا بر اعلام سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران، قیمت هر عدد تخم مرغ در طرح تنظیم بازار ۴۶۰ تومان است. هر شانه تخم مرغ تنظیم بازار غیر بسته‌بندی ۳۰ عددی به قیمت ۱۳ هزار و ۸۰۰ تومان (هر عدد ۴۶۰ تومان) و بسته‌بندی ۳۰ عددی ۱۴ هزار و ۸۰۰ تومان (هر عدد ۴۹۳ تومان) در میادین و بازارهای میوه و تره‌بار پایتخت عرضه می‌شود. قیمت تخم مرغ بسته‌بندی ۳۰ عددی شناسنامه‌دار نیز با وزن یک‌هزار و ۵۰۰ تا یک‌هزار و ۶۰۰ گرم معادل ۱۵ هزار و ۳۰۰ تومان، با وزن یک‌هزار و ۶۰۰ تا یک‌هزار و ۷۰۰ گرم معادل ۱۶ هزار و ۳۰۰ تومان و با وزن یک‌هزار و ۷۰۰ تا یک‌هزار و ۸۰۰ گرم معادل ۱۷ هزار و ۳۰۰ تومان اعلام شده است. بر پایه این گزارش، همچنین تخم مرغ بسته‌بندی ۲۰ عددی ۱۲ هزار تومان، ۱۵ عددی هشت‌هزار و ۹۰۰ تومان، ۱۲ عددی هفت‌هزار و ۷۰۰ تومان، ۹ عددی پنج‌هزار و ۶۰۰ تومان و ۶ عددی چهارهزار تومان در این میادین عرضه می‌شود.

## کاهش ۱۶ درصدی قرار داد اجاره مسکن

ایرنا | رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت که از ابتدای امسال تا پایان هشتم آبان‌ماه جاری تعداد قراردادهای اجاره و خرید و فروش مسکن در تهران ۱۶ درصد نسبت به مدت مشابه پارسال کاهش یافته است. مصطفی قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک در این باره گفت: «از ابتدای امسال تا پایان هشتم آبان ۲۱۹ هزار و ۴۵۶ قرارداد اجاره و خرید و فروش مسکن در دفاتر مشاوران املاک پایتخت به ثبت رسیده است که در مدت مشابه سال گذشته این رقم ۲۶۱ هزار و ۲۴ قرارداد بود. در این مدت در مجموع ۱۰۷ هزار و ۷۲۲ مبیعه‌نامه در دفاتر مشاوران املاک به ثبت رسیده، در حالی که سال گذشته ۱۲۸ هزار و ۲۵۰ قرارداد بود و می‌توان گفت در این بازه زمانی حدود هفت‌ماهه میزان تنظیم مبیعه‌نامه کاهش ۱۶ درصدی داشته است.»

در هر یک از اتاق‌های منزل یا محل کار مکان‌های امن را تعیین کنید. این مکان می‌تواند زیر یک میز محکم، یا کنار دیوار داخلی به دور از پنجره باشد.



## خریداران کوئیک باید ساینای بگیرند!

مدل خودروهای پیش‌فروش شده سایبا تغییر کرد. بر اساس نامه‌ای که تسنیم منتشر کرده است، شرکت سایبا به نمایندگی‌های فروش خود اعلام کرد که آن دسته از مشتریانی که اقدام به خرید کوئیک کرده‌اند، ساینای اتوماتیک تحویل بگیرند. بر اساس تصمیم جدید شرکت سایبا آن دسته از مشتریانی که اقدام به خرید کوئیک کرده‌اند، می‌توانند ساینای اتوماتیک تحویل گرفته و آن دسته از مشتریانی که تیبای دو‌گانه‌سوز ثبت‌نام کرده‌اند باید تیبای دریافت کنند.

## چیزی حدود یک‌سوم اصناف بازار ایران به صورت غیر مجاز فعالیت می‌کنند

## تغییر شغل فصلی ترفند غیر مجازها

رئیس اتاق اصناف در گفت و گو با «شهروند» در خصوص واحدهای صنفی غیر مجاز و گرانفروشی: جریمه‌های اندک گرانفروشی را از بین نمی‌برد

تنها ۱۶۰۰ بازرسی در بازاری با بیشتر از ۲/۵ میلیون صنف نظارت می‌کنند

فاطمه صفری - شهروند | چیزی حدود یک‌سوم مغازداران ایرانی به صورت غیرقانونی فعالیت می‌کنند. علی فاضلی، رئیس اتاق اصناف ایران به «شهروند» می‌گوید: «هم‌اکنون تعداد پروانه‌های صادر شده برای کل واحدهای صنفی بیش از دومیلیون و ۵۵۰ هزار است و در این میان تعداد بنگاه‌های غیر مجاز بیش از ۷۰۰ هزار واحد صنفی است که بدون پروانه کسب فعالیت می‌کنند.»

جالب است بدانید براساس گفته فاضلی و روسای اتحادیه‌های صنفی، بیشترین تخلف‌ها از سوی واحدهای غیر مجاز انجام می‌شود اما جریمه‌های که برای تخلف‌ها وجود دارد، بسیار ناچیز است. فاضلی به «شهروند» می‌گوید: «در حالی که یک مغازه‌دار ممکن است چندمیلیارد تومان گرانفروشی کند اما جریمه او رقم‌های بسیار پایینی است که به هیچ‌عنوان نمی‌تواند توجیه گرانفروشی را از بین ببرد.» البته در این میان تعداد بازرسان بازار هم بسیار ناچیز است. برای چیزی حدود ۲.۵ میلیون مغازه در بازار تنها ۱۶۰۰ بازرسی وجود دارد که به گفته فاضلی با حقوق‌های پایین فعالیت می‌کنند و همین مسأله انگیزه تخلف را بین آنها بالا می‌برد.

## تعداد مغازه‌ها در ایران ۵ برابر میانگین جهان

ایرانی‌ها علاقه زیادی به مغازه‌داری دارند. در ایران به ازای هر ۷ نفر، یک بنگاه صنفی وجود دارد؛ البته این آزدیاد بنگاه‌های صنفی موجب رشد قارچ‌گونه بنگاه‌های صنفی غیر مجاز شده، بنگاه‌هایی که برخی اوقات جان مردم را هم به خطر می‌اندازند.

تعداد مغازه‌های مختلف در ایران حدود ۵ برابر میانگین جهانی است. علی فاضلی، رئیس اتاق اصناف کشور در این زمینه به «شهروند» می‌گوید: «در ایران به ازای هر ۷ نفر، یک واحد صنفی وجود دارد در حالی که این آمار در جهان کمی متفاوت است و به ازای هر ۲۸ نفر، یک بنگاه وجود دارد.» این موضوع بیانگر آن است که بازار ایران نه تنها از وجود مغازه اشباع شده بلکه از میانگین جهانی هم پیشی گرفته است.

اصنافی که غیر مجازها بیشترین مجازهاست در این میان برخی اصناف شاهد رشد بیش از اندازه واحدهای صنفی غیر مجاز بوده‌اند. صنف آرایشگران زنانه یکی از این موارد است. چندی پیش شهربانو عابدی، نایب‌رئیس اتحادیه آرایشگاه‌های زنانه گفته بود: «مشکلی

موضوعی که در این میان وجود دارد این است که از کجا بفهمیم کدامیک از بنگاه‌های فعال مجازند و کدام غیر مجاز و چه چیزی این بنگاه‌ها را از یکدیگر متمایز می‌کند؟ فاضلی در این زمینه توضیح می‌دهد: «یکی از تکالیف قانونی نصب پروانه صنفی در ورودی واحد صنفی است، به طوری که پروانه کسب برای مشتریان قابل مشاهده باشد و در صورتی که پروانه کسب نداشته باشند به معنای غیر مجاز بودن آنهاست.»

این آمار نشان دهنده آن است که نزدیک به یک سوم از بنگاه‌های صنفی غیر مجازند، رقمی قابل تأمل. اما برای برخورد با این واحدهای صنفی چه تدبیری باید در نظر گرفت؟ چرا که بسیاری از غذاهای بدون مجوز فعالیت پس از مدتی نقل مکان می‌کنند تا مبادا شناخته شوند. رئیس اتاق اصناف در این زمینه معتقد است: «باید در نظر داشت در صورتی که واحدهای صنفی مربوط به مواد غذایی باشد باید به سرعت بان واحد غیر مجاز برخورد شود و تعلل

## هم‌اکنون تعداد پروانه‌های صادر شده برای کل واحدهای صنفی بیش از دومیلیون و ۵۵۰ هزار است و در این میان تعداد بنگاه‌های غیر مجاز بیش از ۷۰۰ هزار واحد صنفی است که بدون پروانه کسب فعالیت می‌کنند

در آن قابل پذیرش نیست. در واقع در صورت تخلف برخی اصناف که از حساسیت بیشتری برخوردارند، دستگاه‌های دیگری چون وزارت بهداشت به این موضوع ورود پیدا می‌کنند، چرا که مسأله جان مردم در میان است.»

## جریمه‌ها کار ساز نیست

برای کسانی که به صورت غیر مجاز فعالیت می‌کنند جریمه‌هایی قرار داده شده، اما این جریمه‌ها تا چه اندازه کار ساز است و می‌تواند برای جلوگیری روزافزون بنگاه‌های غیر مجاز موثر واقع شود؟ فاضلی با اشاره به اینکه برای جمع‌آوری این تعداد واحدهای غیر مجاز نیازمند آن است که ابتدا بخش اجرایی دولت به ماکم کند تا تدبیری برای این مشکل در نظر بگیریم در این زمینه به «شهروند» توضیح داد: «در قانون برای واحدهای غیر مجاز جریمه‌هایی در نظر گرفته شده، اما متأسفانه ایراد اساسی بر قانون صنفی وجود دارد. زیرا میزان جریمه و نوع جرم با



یکدیگر همخوانی ندارد، اما از لحاظ بازدارندگی هم هیچ نوع بازدارندگی در این موضوع به چشم نمی‌خورد، چرا که جریمه‌های ۴۰۰-۳۰۰ هزار تومانی مشمول این نوع جریمه می‌شوند. به همین جهت نمی‌توان انتظار جلوگیری از تخلف را داشت. البته لازم به ذکر است بخشی از این قانون اصلاح شده و بخش دیگری از آن نیازمند اصلاح است.»

## تعداد بازرسان کم است

به گفته علیرضا نیک‌آیین، رئیس اتحادیه مکانسین‌های اتومبیل، ۱۲۰ بازرسی از داخل صنف و از طرف اتحادیه در حال فعالیتند، اما جالب است بدانید که به گفته رئیس اتحادیه مکانسین‌های اتومبیل، بازرسان این صنف به صورت رایگان کار می‌کنند که البته فعالیت بازرسان رایگان خود می‌تواند محل اشکال باشد، زیرا این بازرسان می‌توانند در آمد خود را با روش‌های فسادآمیز به دست آورند.

رئیس اتاق اصناف با تأیید این موضوع می‌گوید: «در مورد تعداد بازرسان باید گفت که تعداد بازرسان کل کشور ۱۶۰۰ نفر است که در مقایسه با تعداد اصناف بسیار ناچیز است. ما نیازمند آنیم که بر تعداد بازرسان در واحدهای صنفی و اتاق اصناف بیفزاییم. تا بتوان از این طریق از رشد قارچ گونه واحدهای صنفی غیر مجاز جلوگیری کرد. چرا که ۳ میلیون نگاه وجود دارد و تنها به وسیله ۱۶۰۰ نفر بازرسی می‌شود و این تعداد و ارقام باید یکدیگر همخوانی ندارد و برای ما پاسخگو نیست.»

را حفظ کرد.

## دلار دیگر جهش ندارد

به‌الدین هاشمی، کارشناس بانکی درباره اینکه بازار دلار با توجه به تحریم‌های جدید چه وضعیتی را تجربه خواهد کرد، به «شهروند» می‌گوید: «در روزهای گذشته وضع بازار ارز و دلار تقریباً کنترل شده، به همین

کارشناسان و فعالان بازار درباره آینده اسکناس آمریکایی در بازار ایران چه نظری دارند؟

## سکون دلار

دیروز خبری از تلاطم همیشگی در بازار نبود. ماه‌هاست نرخ ارز که از اوایل امسال با بحران‌های زیادی دست‌وپنجه نرم می‌کند، بالا و پایین می‌رود و دچار تلاطم است. افزایش نرخ انواع ارز به دلیل کاهش عرضه و افزایش تقاضا به صورت هر روزه در بازار ارز اتفاق می‌افتاد و هر اتفاقی هم باعث بالا و پایین رفتن قیمت آن می‌شد، تا اینکه قرار شد موج جدید تحریم‌ها از راه برسند و هر روز از تعداد مشتریان خریدار نفت ایران کم نشود.

با این حال در ماه‌های اخیر تمام مسئولان تیم اقتصادی و به‌ویژه بانک مرکزی همواره اعلام کرده‌اند که منابع ارزی کشور به اندازه کافی وجود دارد و هیچ‌گونه نگرانی نسبت به کمبود ارز وجود ندارد. البته دولت با پیش‌بینی این شرایط سعی کرد منابع ارزی کشور را فقط برای تأمین کالاهای ضروری مصرف کند و از مصرف این منابع برای مصارف غیر ضروری جلوگیری شود. همین تدابیر باعث شد در روزهای اخیر بازار دلار آرامش خاصی را تجربه کند و شاید به همین دلیل بود که هم‌زمان با تحریم‌های جدید بازار دلار آرامش خود

شهروند | ۱۳ آبان هم فرا رسید و بازار دلار در سکوت و بدون قیمت‌های هیجانی به سر برد. کارشناسان و فعالان بازار معتقدند دلار تا آنجا که می‌توانست، بالا رفته است و بنای نیست دیگر اتفاقی بیفتد که قیمت را از این هم بالاتر ببرد. برخی کارشناسان حتی معتقدند با به ثبات رسیدن بازار ممکن است نرخ اسکناس آمریکایی اندکی ریزشی شود، اما به نظر نمی‌رسد که چهارراه استانبول دیگر روی قیمت‌های هیجانی و عجیب را به خود ببیند.

## آرامش در بازار ارز

در حالی که به نظر می‌رسد با فرا رسیدن روز ۱۳ آبان وضع جدید تحریم‌های آمریکا علیه ایران، قیمت دلار افزایش چشمگیری داشته باشد، اما این اتفاق رخ نداد و بازار ارز روز آرامی را پیش‌بینی کرد. دیروز در بازار دلار آمریکا با قیمت ۱۴ هزار و ۳۵۰ تومان به فروش رفت، در حالی که کارشناسان زیادی پیش‌بینی می‌کردند تحریم‌های نفتی و بانکی آمریکا، درآمدهای نفتی ایران را که مهم‌ترین منبع درآمد ارزی کشور است، تحت تأثیر قرار دهد، اما روز گذشته ثبات عجیبی در بازار حاکم بود.

