

دخول و خرج

نشروند

ششمین شماره ۲۲ آبان ۱۳۹۷ | سال ششم | شماره ۱۵۴۵
www.shahrvand-newspaper.ir

در هر یک از اتاق‌های منزل یا محل کار مکانهای امن را تعیین کنید. این مکان می‌تواند زیر یک میز محکم، یا کنار دیوار داخلی به دور از پنجره باشد.

بورس

شاخص بورس مثبت شد

شهروند | در جریان دادوستدهای دیروز بازار سرمایه تعداد ۲ میلیارد و ۴۲۲ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۷۵۸ میلیارد تومان در ۱۵۹ هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با رشد ۱۵۴۳ واحدی در ارتفاع ۱۸۲ هزار و ۱۱ واحد قرار گرفت. شاخص‌های اصلی بازار سرمایه هم روز مثبتی را پشت سر گذاشتند به طوری که شاخص قیمت (وزنی - ارزشی) ۴۴۹ واحد، کل (هموزن) ۱ واحد، قیمت (هموزن) ۲۱۲ واحد، آزاد شناور ۱۸۱۴ واحد و شاخص‌های بازار اول و دوم به ترتیب ۱۲۲۲ و ۲۶۵۹ واحد رشد کردند. بر اساس این گزارش، در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله ۶۷۷ میلیون ورقه به ارزش ۳۸۵ میلیارد تومان در ۹۰ هزار نوبت، آیفکس ۲۵ واحد رشد کرد و در ارتفاع ۱۹۸۶ واحد قرار گرفت.

بازار طلا و ارز

بازار جهانی	
نوع	قیمت (دلار)
هر اونس طلا	۱۲۰۵۰۴۸
نقره	۱۴۰۱۰
هر بشکه نفت اوپک	۷۰۰۶۸
هر بشکه نفت برنت	۷۱۰۱۹

بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)	
مبادلاتی	تغییر
دلار آمریکا	۴۲۰۰
یورو	۴۷۵۴۰۹
پوند انگلیس	۵۴۳۰۰۹
درهم امارات	۱۱۴۳۰۶

بازار کالا

براق آلات ساختمانی	قیمت (تومان)
ست ۴ عددی شیر ماهرخ مدل رایا	۹۷۹ هزار
شیر آشپزخانه ماهرخ مدل آزاد	۲۰۵ هزار
شیر الیت مدل ربع گرد سایز ۴۱ بسته ۱۲ عددی	۱۹۸ هزار
شیر آشپزخانه ماهرخ مدل لیانا طلایی	۶۸۸ هزار
شیر آشپزخانه ماهرخ مدل لیانا طلایی	۱۶ هزار
شیر الیت مدل ربع گرد سایز ۴۱	۱۷ هزار
ست شیر آلات الپس مدل CLASSIC	۹۶ میلیون
سرشیر دو حالته باران مدل B۰۲	۲۹ هزار
شیر تصفیه آب	۵۳ هزار
دوش حمام سلطنتی یونیکامدل یونیکاملس	۱۴۰ هزار
اسپری روان کننده وزنگ بر دوپلی کالر MultiOil	۲۱ هزار
اسپری رنگ گل بخش حجم ۳۰ میلی لیتری	۱۲ هزار
اسپری شیشه مات کن کسپین وزن ۲۹۵ گرم	۱۱ هزار
ست شیر آلات سه پندمیرال مشکلی طلا	۱۰۸۹ میلیون
ست ۴ عددی شیر ماهرخ مدل لیانا	۲۰۶۵ میلیون
دوش حمام یونینور ست مدل سلطنتی	۲۹۰ هزار
لولای آم بند طرح روبر تو VM۰۲۲	۱۵ هزار
پک اسپری روان کننده WD-۴۰ مدل GUMMY حجم ۴۰۰ میلی لیتر بسته ۳ عددی	۴۴ هزار

سپرده گذاری در بانک‌ها بیشتر شد

مردم سهم بیشتری از نقدینگی‌شان را سپرده کرده‌اند. تحلیل گزارش‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد که سهم سپرده‌های مدت‌دار از نقدینگی از ۵۵ درصد در سال ۸۰ به ۸۷ درصد در سال ۹۶ رسیده است. به نظر می‌رسد رکود بازار سایر کالاها از جمله مسکن و ثبات نسبی بازار سکه و طلا تا سال ۹۶ عامل این اتفاق بوده است و مردم ترجیح داده‌اند سرمایه خود را در بانک‌ها سپرده گذاری کنند.

روند رشد سهم سپرده‌های مدت دار از نقدینگی

۴۲ درصد ایرانی‌ها می‌خواهند کارمند باشند

تنها ۴۲ درصد جمعیت ایران خواهان شغل‌های ثابت اداری هستند. اکبر زاهدیان نژاد، مدیر سازمان تجاری سازی فناوری و اشتغال دانش آموختگان جهاد دانشگاهی فارس با اعلام این خبر به ایسنا گفت: «بر اساس آخرین نظرسنجی که تحت عنوان فرهنگ کار و نگاه ایرانیان به آن انجام شده است، فقط ۴۲ درصد جمعیت ایران خواهان شغل‌های ثابت اداری یا در چارچوب شغل‌های وظیفه‌گرایی هستند. این در حالی است که در سال ۲۰۰۰ بیش از ۶۲ درصد جمعیت دنیا می‌گفتند که می‌خواهند دارای شغل مستقل (فعالیت خوداشتغالی) باشند.»

روایت یک متقاضی خرید «ساندرو» از آن چه در طول یک سال بر او گذشت خود رو می‌دهیم؛ هر وقت خدا بخواهد!

ثریا جاوید | وضعیت بازار خودرو و اسفناک است و طبق معمول کسی زحمت پاسخگویی هم به خودش نمی‌دهد. این یادداشت تجربه کسی است که امروز دقیقاً یک سال است گرفتار سیستم فروش یکی از غول‌های خودروسازی کشور شده و از سر نوشت خودرویی که یک سال است برای گرفتنش برنامه‌ریزی کرده، بی‌خبر است. دقیقاً سال قبل در چنین روزی بود که تصمیم گرفتم ته جیبم را تکانی بدهم، پراید مربوطه را که عمر پر بارش در آستانه اتمام بود، بفروشم و بروم سراغ خرید مرمبی نو. با پرس و جو از دوست و آشنا و کمی تحقیق در بازار به این نتیجه رسیدم که در محدوده بودجه زیر متوسط من، «ساندرو» گزینه بسیار معقول و مناسبی است. هم فرانسوی است و هنوز توسط خودروسازان داخلی دستخوش تغییرات مضحک و افت کیفیت نشده، هم جمع و جور و مناسب رفت و آمد های شهری است و هم این که سرو ظاهر آبرومندی هم دارد.

به سایت سایپا رفتم و دیدم شرایط خرید به این صورت است که ابتدا باید ۲۵ میلیون تومان به عنوان قسط نخست به حساب سایپا واریز کرد و حدود ۸ ماه بعد (تیرماه ۹۷) و هنگام تحویل خودرو، باید مبلغ دیگری در همان حدود را سلفید و خودرو را تحویل گرفت. واقعیت قضیه این است که من همراه برای ثبت نام ساندرو نوبت کردم، اما هر بار که سایت باز می‌شد، چند ساعت بعد پیش فروش تمام شده بود. باری، در میانه‌های آبان موفق شدم پس از واریز مبلغ مورد نظر، بروم آخر های صف طولانی خرید خودروی مورد علاقه‌ام.

از آن جا که تجربه ۳۴ سال زندگی در این کشور باعث شکل گیری شناخت نسبتاً جامعی از وضع مدیریتی نهادهای دولتی و نیمه دولتی شده، تحویل خودرو در تیرماه و رأس زمان مقرر شده را سرایی بیش نمی‌دانستم، بنابراین فرآیند فروش پراید قدیمی‌ام برای جور کردن بخشی از مبلغ قسط دوم را موکول کردم به اوایل مرداد. مرداد رسید و خودرویم را به امید تحویل گرفتن مرمب جدید فرختم، اما خبری از دوستان سایپایی نشد.

تا آغاز شهریور همچنان به صورتی آرام و از طریق سایت پیگیر داستان خرید بودم، اما به توصیه تنی چند از دوستان که صابون بدقولی خودروسازان ملی به نشان خورده بود، به شکل حضوری به نمایندگی مربوطه در خیابان آزادی مراجعه کردم. یکی از دوستان مستقر در آن جامعه داد که به زودی خطاب به متقاضیانی که موعد تحویل خودرویشان خرداد بوده، فراخوانی صادر خواهد شد که برای تسویه و گرفتن خودرو اقدام کنند. امیدوار تر از قبل برگشتم خانه.

دیوانه‌بازی دلار کم کم شروع شد و وضع بازار به هم ریخت. قیمت خودرو دیوانه وار رو به صعود رفت و همان زمان‌ها سایپا بیانیهای داد و فهرست قیمت جدیدی منتشر کرد که در آن قیمت ساندرو حدود ۵ میلیون تومان افزایش پیدا کرده بود.

سه هفته پیش کارد به استخوان رسید و دوباره با نمایندگی تماس گرفتم، در کمال خونسردی و جوری که انگار نه خانی آمده و نه خانی رفته، گفتند بعد است بتوانید خودرویتان را تحویل بگیرید و احتمالاً جای آن برلیانس یا خودروی دیگری به شما بدهند. تصور کنید دلتان را برای گرفتن خودروی فرانسوی صابون زده و چند ماه تاخیر را تحمل کرده و پس اندازتان را به فنا داده‌اید که کارمند یک کارخانه بدون یک کلمه عذر خواهی یا حتی تظاهر به شرمندگی به شما بگوید که می‌توانید خودروی چینی تحویل بگیرید.

بدون تعارف برای من پیکان سوار شدن به رفت و آمد با خودروی چینی شرف دارد، برای همین تصمیم گرفتم پولم را بگیرم و قید خرید از سایپا را بزنم. اما چه فایده؟ مگر با ۲۵ میلیون تومان و سود اندکی که به آن تعلق گرفته، می‌شد در این بازار بی صاحب خودرو خرید؟ اگر



فروش دارو در شهرهای مرزی چندبرابر شد

اما مشکل اصلی بازار دارو کم فروشی و احتکار نیست. قاچاق دارو عامل اصلی کمبود دارو در بازار است. به گفته نجفی عرب، امروز شاهد نوعی قاچاق معکوس هستیم. او در ادامه توضیح می‌دهد: «این روزها شاهد نوعی اضافه مصرف در داروهای خاصی که کاملاً بازار ۴۲۰۰ تومانی وارد کشور می‌شود، هستیم. این اضافه مصرف دلیلش بیشتر شدن بیمارها نیست بلکه دلیلش قاچاق از مرزهای کشور و انبار کردن دارو در خانه‌های مردم است.» به گفته او، در حال حاضر میزان خرید دارو در شهرهای مرزی بشدت بالا رفته است. دلیلش هم قاچاق داروست که به دلیل کم حجم بودنش اتفاقاً از قاچاق سوخت و دیگر کالاها هم راحت تر است.

فعالان این بخش پیشنهاد می‌کنند که ارز مورد نیاز برای تأمین دارو بر اساس ارز نیما البته توسط بانک مرکزی تأمین شود و قیمت گذاری آن بر اساس بهای تمام شده دارو صورت گیرد. در این حالت حمایت بانک مرکزی می‌تواند مابه التفاوت قیمت ارز دولتی و نیما را برای تعادل قیمت به بیمه‌ها پرداخت کند.

کارخانه‌های تولید دارو در حال احتضار

کمبود نقدینگی در صنعت دارو از دیگر مشکلاتی است که به گفته فعالان این بخش بسیاری از کارخانه‌های تولید دارو را تعطیل کرده است. آخرین آمار اعلامی از طرف رئیس سندیکای تولیدکنندگان مواد دارویی، شیمیایی و بسته بندی دارویی حاکی از آن است که دولت ۴ هزار میلیارد تومان به صنعت دارویی کشور بدهکار است. رئیس کمیسیون اقتصاد سلامت اتاق بازرگانی با اشاره به بدهی‌های دولت و وزارت بهداشت می‌گوید: «هر چند افزایش قاچاق دارو به کشورهای همسایه می‌تواند منجر به کاهش موجودی برخی از داروها در داخل کشور شود، اما مهم ترین مشکل صنعت دارو که موجب کمبود دارویی در کشور شده، نبود نقدینگی در صنعت است. بسیاری از شرکت‌ها با وجود نرخ ارز دولتی، پولی برای تهیه همان ارز هم ندارند و ماده اولیه برخی از محصولاتشان را نمی‌توانند وارد کنند.»

امروز کارخانه‌های تولید دارو در بحث سرمایه در گردش و نقدینگی به مشکل برخوردند، از سوی دیگر تجهیزات و قطعات ماشین آلات و به روز بودن آنها نیز کم کم برای ما در دسرا ایجاد کرده است.

بالارفتن قیمت تمام شده بسته بندی دارو

از داروهای خارجی که بگذریم، هزینه بسته بندی داروها چندین برابر شده؛ گرانی‌ای که یک پایش به گرانی محصولات پتروشیمی برمی‌گردد. در بسته بندی‌های دارو عمدتاً از پلی اتیلن، مواد پلیمری استفاده می‌شود که یکی از محصولات پتروشیمی است و در ماه‌های اخیر قیمت آن چندین برابر شده است، اما در بسته بندی برخی دیگر از داروها هم از شمش آلومینیوم استفاده می‌شود که قیمت آن از ۷ هزار تومان به ۲۰ هزار تومان در هر کیلو رسیده است. فویل های PVC هم از دیگر مواد مصرفی در بسته بندی داروست که بر اساس ابلایغه بانک مرکزی تأمین ارز آن بر اساس قیمت نیمه ماصورت می‌گیرد. به عبارتی، می‌تواند ادا کرد که قیمت تمامی موادی که در بسته بندی دارو از آن استفاده می‌شود، از کاغذ و مقوا گرفته تا PVC سیر صعودی به خود گرفته است؛ فرقی نمی‌کند داخلی است یا وارداتی، همگی به یک نسبت گران تر شده‌اند.

تولید می‌شود و افزایش تقاضای آن منجر به بالا رفتن قیمت نخواهد شد، اما این وضع درباره سکه صدق نمی‌کند چون تنها منبع تولید سکه بانک مرکزی است و افزایش تقاضای آن منجر به افزایش قیمت می‌شود.»

حراج شمش طلا بازار را تثبیت کرد

این روزها شعب کارگشایی اقدام به حراج شمش کرده‌اند که این اقدام به اعتقاد فعالان بازار سکه و طلا تأثیر زیادی در تثبیت و تنظیم بازار داشته است. کشتی آرای در این باره به «شهروند» می‌گوید: «شرکت‌ها با موسساتی که نقدینگی خود را به شمش طلا تبدیل کرده بودند در صورت نیاز می‌توانند دوباره آن را به نقدینگی باز گردانند که بهترین راه که جنبه قانونی نیز دارد حراج از طریق بانک کارگشایی است. البته شاید این مقدار تأثیری در بازار نداشته باشد، اما در تنظیم بازار موثر و اقدام مناسبی بوده است.» روز گذشته قیمت سکه تمام با طرح قدیم ۴ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان، هر قطعه سکه تمام طرح جدید ۴ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان، قیمت نیم سکه ۲ میلیون و ۱۹۰ هزار تومان و ربع سکه یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بود. همچنین هر سکه یک گرمی ۶۸۰ هزار تومان و طلای ۱۸ عیار نیز ۴۰۱ هزار تومان به فروش رسید.