



آمار گمرک نشان می‌دهد که واردات فرآورده‌های آرایشی لب بیش از چهار میلیون دلار بوده است. به گزارش ایستادگانه آمار گمرک ایران از تجارت خارجی ۱۱ ماهه سال گذشته در مدت مذکور بیش از ۹۲ تن انواع فرآورده‌های آرایشی لب به ایران وارد شده که ارزش به حدود چهار میلیون و ۲۲۸ هزار دلار می‌رسد. این فرآورده‌های آرایشی در این مدت از ۱۵ کشور به ایران وارد شده که بزرگترین صادرکننده فرآورده‌های آرایشی برای لب به ایران، آلمان بوده که حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار دلار صادرات در این زمینه به ایران انجام داده است. امارات پس از آلمان به‌عنوان دومین کشور و فرانسه سومین کشور صادرکننده رژلب به ایران است.

بورس به رشد ۸۴ واحدی قناعت کرد

شهروند | در جریان دادوستدهای دیروز بازار سرمایه تعداد ۱۱ میلیارد و ۹۶۴ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۱۸ هزار و ۷۵۶ میلیارد ریال در ۴۱۷ هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با رشد ۸۴ واحدی در ارتفاع ۲۰۱ هزار و ۸۹۰ واحد قرار گرفت.

بر اساس این گزارش، در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله ۱۲۳۰ میلیون ورقه به ارزش ۶۰۰ میلیارد تومان در ۱۶۸ هزار نوبت، ایفکس ۳۸ واحد افت کرد و در ارتفاع ۲۴۵۷ واحد قرار گرفت.

نکات کلیدی برای نگهداری فرش دستباف

فرش دستباف یکی از ارزشمندترین دارایی ایرانی‌هاست. اگر شما فرش دستباف در خانه دارید، احتمالاً برایتان مهم است که روش‌های نگهداری بهینه آن را بدانید.

- فرش دستباف روی سطح هموار مانند سنگ، سرامیک، موزاییک و پارکت پهن چینی شود، این سطح باید صاف، خشک و عاری از گرد و خاک باشد.
- نباید فرش دستباف روی سطح گچی، خاکی یا آهکی گسترده شود، این مواد به علت قلیایی بودن باعث تخریب و پشم‌و‌بریشم خواهد شد.
- از قرار دادن اشیای سنگین و دارای پایه‌های باریک مانند مبلمان روی فرش دستباف خودداری کنید، این امر باعث فشردن فرش دستباف شده و در طولانی مدت ممکن است که اثر آن از بین نرود. در صورتی که به اجبار باید این کار انجام شود، بهتر است با قرار دادن زیرمبلی (چوبی یا پلاستیکی) زیر پایه مبلی نیروی وارده را پخش کرده تا آسیب کمتری ایجاد کند و حداقل ماهی یکبار محل پایه مبلی تغییر داده شود.
- راه رفتن مداوم روی قسمت خاصی از فرش باعث ساییدگی فرش در آن محل خواهد شد که برای جلوگیری از این اتفاق می‌بایست حداقل هر ۶ ماه یکبار بسته به میزان تردد فرش را سر و ته کرده تا پرزهای فرش امکان یابند که به حالت اولیه برگشته و مقاومت بیشتری داشته باشند.
- ریشه‌های فرش در صورتی که تردد زیادی روی آنها صورت گیرد، ممکن است آسیب ببینند، بهتر است در این صورت ریشه‌ها با پارچه پنبه‌ای لافافه‌وزی شود.
- از قرار دادن گلدان یا درختچه روی فرش یا کنار آن خودداری شود، چراکه اغلب پوشیدگی فرش ناشی از آب اضافی‌های گلدان است.
- نباید از مواد سفیدکننده برای شستشوی فرش یا ریشه آن استفاده شود، چراکه این مواد باعث پوشیدگی زود هنگام فرش خواهد شد.
- از قرار دادن فرش دستباف در زیر نور مستقیم خورشید مثلاً کنار پنجره خودداری شود، در صورت لزوم می‌توان از روفرشی برای محافظت فرش استفاده کرد و بهتر است که هر دو تا سه ماه یکبار برای جلوگیری از دورنگی فرش آن را سورت کرد.
- نظافت فرش از نظر گرد و خاک و آشنغال کنترل شده و در صورت لزوم با استفاده از جاروبرقی ساده (بدون برس) آن را جارو کنید.



عکس: خبرگزاری آریسنس

شهرداری، نظام مهندسی و وزارت راه و شهرسازی را مقصر می‌داند؛ نظام مهندسی شهرداری را در برخی موارد هم پیمانکار و سازنده مقصر ایمنی ساختمان و خرابی زود هنگام آن اعلام می‌شوند، اما بهتر است وظیفه دقیق هر کدام از این نهادها را بدانید.

در قوانین ایران، شورای عالی شهرسازی قانون گذار است و شهرداری مجری قوانین و ضوابط شهرسازی شناخته می‌شود و نهاد سوم به نام سازمان نظام مهندسی ناظر بر اجرای این قوانین به‌شمار می‌آید.

با وجود این، بهتر است شما به قوه قضائیه شکایت کنید و اگر احساس می‌کنید که به پرونده شما به‌خوبی رسیدگی نشده است، می‌توانید شکایت‌تان را در دیوان عدالت اداری مطرح کنید.

مهندس ناظر در ۱۰۰ درصد شکایات‌ها محکوم شد

پیر برناش، عضو سازمان نظام مهندسی به «شهروند» می‌گوید: «در سال ۹۶ حدود ۲ هزار و ۲۰۰ پرونده شکایت در شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی باز شد و در ۱۰ درصد آنها مهندس ناظر مقصر شناخته شد و مطابق قانون با آنها برخورد شد و در ۹۰ درصد دیگر شکایات مطرح به‌طور کامل رد شده یا دستگاه‌ها و افراد دیگری مقصر تشخیص داده شده‌اند.

به گفته او، کسانی که خواهان جبران خسارت ناشی از خراب شدن ساختمان خود هستند باید در مجامع قضائی و دادگاه‌ها شکایت خود را مطرح کنند، چرا که در شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی تنها با مهندسی ناظر برخورد و در بدترین حالت پروانه نظام مهندسی فرد خاطی ابطال می‌شود»

بازار طلا و ارز

بازار جهانی		بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)	
تغییر	قیمت (تومان)	تغییر	سنا (اسکناس)
▲	۱۲۸۳۰۵۱	▲	۱۳۷۰۸۰۳
▲	۱۴۰۹	▲	۱۵۳۰۳۰۸
-	۷۰۰۴۴	▲	۱۷۵۹۳۰۲
▲	۷۱۰۱۲	▲	۳۷۵۶۰۸

بازار کالا

انواع هدست	قیمت (تومان)
هدست واقعیت مجازی OSVR	۶۲ میلیون
هدست واقعیت مجازی ال‌جی مدل VR۳۶۰	۸۰۰ هزار
هدست واقعیت مجازی کوئیلو	۲۵ هزار
هدست واقعیت مجازی سامسونگ مدل Oculus	۷۶۵ هزار
هدست واقعیت مجازی وی‌آر باکس مدل VRBox ۲ به همراه ریموت کنترل بلوتوث و DVD حاوی اپلیکیشن وب‌تاری	۱۵۰ هزار
هدست واقعیت مجازی تسکو مدل TVR۵۶۸	۱۲۲ هزار
هدست واقعیت مجازی وی‌آر باکس مدل VRBox ۲	۶۷ هزار
سنسور HTC VIVE Tracker ۱۸ مناسب برای هدست واقعیت مجازی HTC VIVE	۲۵ میلیون
هدست واقعیت مجازی سامسونگ مدل Gear VR	۳۴۰ هزار
هدست واقعیت مجازی لغات مدل Gamer	۱۶۸ هزار
هدست واقعیت مجازی کوئیلو Q-VR۲	۵۰ هزار
هدست واقعیت مجازی وی‌آر باکس مدل VRBox ۲ به همراه ریموت کنترل بلوتوث و DVD نرم‌افزار و USB LED هدیه	۱۵۰ هزار
هدست واقعیت مجازی شیائومی مدل Play ۲	۳۰۰ هزار
هدست واقعیت مجازی بوبو وی آر مدل Z۵	۳۴۹ هزار

مهمترین نگرانی مردم ایران و جهان چیست؟

در بیشتر کشورهای جهان، بیکاری به یکی از اصلی‌ترین نگرانی‌های مردم تبدیل شده و این مسئله کشور پیشرفته‌ها را در حال توسعه هم بی‌استثنا بر اساس تحقیقات «یو‌سی‌اس» در سال ۲۰۱۷ درصد مردم، بیکاری هستند و این رقم در ایران به ۳۹ درصد می‌رسد. در روسیه اما ۲۹ درصد مردم، بیکاری فساد سیاسی هستند.

کشور	درصد نگرانی بیکاری
اسپانیا	۷۱٪
ایتالیا	۶۵٪
کره ج	۵۸٪
فرانسه	۵۰٪
روسیه	۴۹٪
آلمان	۴۷٪
هند	۴۶٪
چین	۴۱٪
امریکا	۴۱٪
کانادا	۴۰٪
ایران	۳۹٪
ژاپن	۳۷٪

رستوران‌هاست که بارها خیر ساز شده است. رئیس اتحادیه رستوران‌داران به «شهروند» می‌گوید: «تنها واحدهای صنفی و رستوران‌هایی که میز و صندلی دارند، مجاز به دریافت ۹ درصد ارزش افزوده هستند اما کترینگ‌ها یا واحدهایی که غذای بیرون‌ارایه داده و میز صندلی ندارند، نه حق دریافت مالیات بر ارزش افزوده را دارند و نه حق دریافت سرویس و خدمات.»

به جز این، فست‌فودها هم حق دریافت مالیات بر ارزش افزوده را ندارند و تنها رستوران‌های زنجیره‌ای فست‌فود می‌توانند مالیات بر ارزش افزوده بگیرند.

برای رزرو میز چقدر پول بدهیم؟

اما تعرفه رزرو میز در ایران وجود ندارد. نرمانی، رئیس اتحادیه چلوکباب و چلوخوشت به «شهروند» می‌گوید: «هیچ قیمت و تعرفه مشخصی برای رزرو میز در یک رستوران وجود ندارد و به صورت توافقی تعیین می‌شود.» او البته تأکید می‌کند: «معمولاً در روزهای تعطیل و بعد از ظهر یک میز چندین بار پر و خالی می‌شود، بنابراین وقتی مشتری ۲ یا ۳ ساعت میزی را در اختیار داشته باشد، باید هزینه بیشتری را پرداخت کند تا رستوران‌دار یا صاحب‌چلوکبابی متضرر نشود.»

قیمت غذا با چه فرمولی تعیین می‌شود؟

حداقل قیمت یک پرس چلوکباب کوبیده در تهران ۱۵ هزار تومان و حداکثر ۴۵ هزار تومان است. نرمانی، رئیس اتحادیه چلوکباب و چلوخوشت معتقد است که قیمت کوبیده در تهران در بهترین جای تهران و با بهترین



سرویس از برخورد با واحدهایی که حق سرویس از مشتریان خود خبر می‌دهند. میرابراهیمی، رئیس اتحادیه رستوران‌داران این باره می‌گوید: «قیمت اعلامی در منوی رستوران‌ها با توجه به قیمت خرید کالاهای مصرفی، هزینه‌های جاری، دستمزد کارگر و نرخ سود رسمی برای فعالیت رستوران‌ها تعیین شده و هیچ رستورانی حق دریافت حق سرویس از مشتریان را ندارد.»

رئیس اتحادیه صنف چلوکبابی و چلوخوشت هم می‌گوید: «چنانچه واحدهای مشتری خود حق سرویس بگیرد، در بار اول تذکر کتبی و در دفعات بعدی هم جریمه نقدی برای او در نظر خواهد گرفت.»

به چه رستوران‌هایی مالیات بر ارزش افزوده ندهیم؟

مالیات بر ارزش افزوده، بند دیگری در خدمات