موقعیت پناهگاه‌ها یا گریزگاه‌های امن منطقه سکونت خود (مثلا پارک ها یا سوله ها) را برای مواقع بحرانی شناسایی کنید.

تعرفه مخفی وکلا!

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس، مدتی است موضوع حق‌الوکاله‌های نجومی وکلا و فرار مالیاتی آنها به یکی از موضوعات جنجالی جامعه تبدیل شده‌است. حسن نوروزی، سخنگوی کمیسیون حقوقی و قضائی مجلس در این‌باره به فارس گفت: «وکلا درآمد بسیار بالا و مخفی‌ای دارند؛ یعنی آن‌چه را که در قرارداد وکالت می‌نویسند، نسبت به آن‌چه در پشـــت‌صحنه قرارداد از موکل دریافت می‌کنند، کمتر است.» نوروزی در خصوص راه مقابله با فرار مالیاتی وکلا تصریح کرد: «در این خصوص باید قوه قضائیه، وکلای دادگستری را مکلف کند که برای دریافت حق‌الوکاله از موکلان خود از کارت‌خوان استفاده کنند تا بتوان کمی جلوی فرار مالیاتی آنها را گرفت.»

جهش قیمت وسایل سرمایشی عده زیادی را به خرید کولرهای آبی و پنکه سوق داده است

بازارگرمی پنکه

- چیزی حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار دستگاه از کولرهایی که خریداری می‌شوند کولرهای گازی هستند
- تقریبا تمام بازار کولرهای آبی در تسخیر تولیدکنندگان ایرانی است
- کولرهای گازی بیشتر از چین، ژاپن، کره و تایلند وارد می‌شوند
- قیمت کولرهای آبی تقریبا نصف تا یک سوم کولرهای گازی است
- اسپیلت‌ها نسبت به کولرهای گازی مدل پایین ۶۰ درصد برق کمتری مصرف می‌کنند

فاطمه صفری - شهروند| ایرانی‌ها سالانه چیزی حدود ۷۰۰ تا یک و نیم‌میلیون دستگاه کولر می‌خرند. البته امسال خرید کولر بســیار کمتر از سال‌های گذشــته بوده است و فروشندگان تخمین می‌زنند که میزان فروش امسال چیزی حدود ۳۰ درصد نسبت به سال‌های گذشته کمتر بوده است. حالا قیمت کولرهایی که تا سال ۹۶ حداکثر ۷ تا ۸ میلیون تومان بود به ۱۷ تا ۱۸ میلیون تومان هم رســیده اســت و بسیاری از مشــتریان را از صرافت خرید کولر گازی انداخته است.

به جز این، بازاری‌هــا می‌گویند که میزان خرید کولر آبی دستی یا همان کولر کوچکی که در فضای داخلی کار گذاشته می‌شود و پنکه بالا رفته است. آنها می‌گویند که نه‌تنها افزایش قیمت کولر که کاهش قدرت خرید مردم و نگرانی‌شان برای مصرف زیاد برق باعث شده است که امسال کولر آبی را ترجیح دهند.

علاوه بر این، بازار تعمیرات کولر داغ شــده اســت و البته هستند کســانی که مخارج تعمیر کولرشــان سر به فلک گذاشته است و حالا به خرید پنکه روی آورده‌اند.

بازگشت مردم به کولرهای آبی و پنکه

فروشــندگان بازار تهران می‌گویند مردم امسال بیشتر از همیشه پنکه خریده‌اند و یا برای خرید پنکه مراجعه داشته‌اند. آنها می‌گویند در سال‌های گذشته تنها در تعداد محدودی از فروشگاه‌های امین حضور پنکه برای فروش پیدا می‌شد اما اگر امسال به بازار سر بزنید در بیشتر مغازه‌های امین حضور پنکه می‌بینید که این نشان دهنده افزایش تقاضا برای این محصول است.

در حال حاضر در بازار تهران گران‌ترین پنکه‌ها، پنکه‌های ســقفی و پنکه‌های رطوبت‌ساز هستند که ۶ تا ۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان قیمت دارند اما متوسط قیمت پنکه‌ها به زیر یک میلیون تومان می‌رسد. ارزان‌ترین پنکه‌ها هم بین ۵۰ تا ۸۰ هزار تومان قیمت دارند.

فروشــندگان می‌گویند قیمت بالای انواع کولر و به ویژه جهش قیمت کولرهای گازی موجب شــده است که مردم به سمت خرید پنکه گرایش بیشــتری نسبت به سال‌های گذشته نشان بدهند. «نیاز سالانه ایران به انواع کولر چیزی نزدیک به ۷۰۰ تــا ۸۰۰ هزار تا یک و نیم‌میلیون دســتگاه است.» این را مرتضی میری، نایب‌رئیس اتحادیه فروشندگان لــوازم خانگی به «شــهروند» می‌گویــد و در ادامه توضیح می‌دهد: «چیزی حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار دستگاه از کولرهایی که خریداری می‌شود، کولرهای گازی است و در واقع گرایش مردم به کولرهای گازی زیاد و زیادتر شده است.»

او ادامه می‌دهد: «در گذشته، مشتری کولرهای گازی مردم شهرهای شمالی و جنوبی کشور بودند که رطوبت منطقه‌شان زیاد اســت، اما حالا مردم شــهرهای دیگر هم به استفاده از کولرهای گازی روی آورده‌اند.»

حالا اما جهش قیمت‌ها، معادله را کمی چرخانده است و مردم بیشتر به سمت کولرهای آبی روی آورده‌اند.

وزارت نیرو اعلام کرده است که کولر آبی حدود ۳۰ درصد کمتر از کولر گازی برق مصرف می‌کند، اما فروشندگان زیادی به شــما می‌گویند که کولرهای گازی گرانقیمت که همان اسپیلت‌ها هستند، مصرف برق‌شان اندک است. با این حال، این موضوع را کارشناســان وزارت نیــرو تأیید نمی‌کنند و معتقدند کم‌مصرف‌ترین کولر، کولر آبی است و به جز مردم ساحل‌نشین بقیه مردم کشور نیازی به کولر گازی ندارند.

اسپیلت چه تفاوتی با کولر گازی دارد؟

با نگاهی به قیمت ۱۲، ۱۳ میلیون تومانی اســپیلت ابتدا شاید با خود بگویید چرا قیمت گزافی پرداخت کنیم؛ همان کولر گازی ۷-۶ میلیون تومانی را می‌خرم، اما بهتر است که بدانید بقیه هزینه‌ای که انجام نمی‌دهید و شاید بیشتر، صرف قبض برق می‌شود.

اسپیلت‌ها با فناوری موسوم به اینورتر، مصرف انرژی‌شان را به رده A و B رسانده‌اند. با این حال، کارشناسان می‌گویند کولرهای آبی هنوز هم کم‌مصرف‌ترند.

به گفته فروشــندگان، کولری که از تکنولــوژی اینورتر برخوردار است، مصرف برق را تا ۶۰ درصد کاهش می‌دهد، اما آیا واقعا همین‌طور است؟

مرتضی میــری، نایب‌رئیس اتحادیه فروشــندگان لوازم خانگی بــر این موضوع صحــه می‌گذارد و به «شــهروند» می‌گویــد: «اســپیلت‌های اینورتــر مصرف برق بســیار ناچیزی دارند و این ســوال برای بسیاری پیش آمده که چرا قیمت برخی اسپیلت‌ها ســر به فلک کشیده است. معمولا اسپیلت‌هایی که اینورتر هستند، مصرف بسیار پایینی دارند که در ایران هم قصد تولید آن را داریم. البته این روزها با توجه به نوسانات شدید ارز، قیمت کولرهای گازی افزایش زیادی پیدا کرده و حتی مکانی چون بانه که زمانی اختلاف قیمت بسیار زیاد با محصولات گارانتی‌دار دارد، اما در برخی مواقع

بازاری‌ها می‌گویند که میزان خرید کولر آبی دستی یا همان کولر کوچکی که در فضای داخلی کار گذاشته می‌شود و پنکه بالا رفته است. آنها می‌گویند که نه‌تنها افزایش قیمت کولر که کاهش قدرت خرید مردم و نگرانی‌شان برای مصرف زیاد برق باعث شده است که امسال کولر آبی را ترجیح دهند

گارانتی کالا می‌تواند به کمک افراد بیاید تا از ضررهای جانبی جلوگیری شود. به‌عنوان مثال قبض برق‌های نجومی ممکن است حاصل خریداری کولرهای گازی باشد که با نام اینورتر به خریدار ارایه شده باشد.

مظنه چند؟

قبل از رفتن به بازار بد نیســت قیمت‌ها دست‌تان باشد؛ چراکه این روزها قیمت اســپیلت خوب دست‌کم ۸ میلیون تومان اســت، اما این قیمت زیــاد هم دلیــل دارد؛ یکی از مغــازه‌داران دلیل قیمت بــالای اســپیلت‌ها را کارآیی آن می‌دانند و می‌گویند: «چندسالی است که اسپیلت متقاضیان زیادی دارد، شــاید یکی از دلایل آن مصرف کم باشد که آن هم در اسپیلت‌های گرانقیمت‌تر است اما کارآیی و دوام مزید بر علت شده تا مردم متقاضی این کالای گرانقیمت باشند.»

در این مغازه می‌توانید اسپیلت ۶ میلیون تومانی پیدا کنید، درصورتی که کولرهای گازی ۱۶ میلیون تومانی هم هست.»

کمترین قیمت اســپیلت در این مغازه مربوط به مدلی از برند ال جی است که قیمتی ۶ میلیون تومانی دارد، درصورتی که قیمت مدل‌هــای برند سامســونگ از ۷ میلیون تومان شروع می‌شود. البته در این میان برندهای ناشناخته‌ای هم هستند که قیمت کمتری دارند؛ مدیا و تراست از آن دست اســپیلت‌هایی هســتند که محدوده قیمت آنها به صورت معمول از ۵ میلیون تومان تا ۷ میلیون تومان است. در بین این برندها، برندگری از همه گران‌تر است و قیمت اسپیلت‌های آن به ۱۷ تا ۱۸ میلیون تومان هم می‌رسد.

اما کولر آبی هم به همین اندازه گران اســت؟ یکی دیگر از فروشــنده‌ها که چندسالی اســت کار فروش لوازم خانگی و کولر آبی را دارد، می‌گویــد: «کولر آبی به اندازه کولر گازی گران نیســت؛ مهمترین دلیل آن هم این اســت که تولید داخلی است. مثلا شما اگر بخواهید یکی از بهترین برندهای کولر آبی را خریداری کنید، نهایتا ۴ تا ۵ میلیون تومان است. البته این روزها مشتریان کولرهای آبی کم شده، دلیل آن هم وجود کولرهای گازی است که مشتریان زیادی دارد و فضای کمتری را به خود اختصاص می‌دهد.»

کولرهای آبی ایرانی هستند و گازی‌ها خارجی

کولرهای آبــی بازار ایران تقریبا تمام‌شــان تولید داخلی

زنبیل

شرایط فروش فوری ۴ محصول ایران‌خودرو

تسنیم| ایران‌خودرو شــرایط فــروش فوری ۴ محصول خــود را برای تنظیم بازار اعــلام کرد. در این طرح فروش که از دیروز آغاز شده پژو ۴۰۵ بنزینی با قیمت ۶۷ میلیون و ۸۸۸ هزار و ۴۰۰ تومان، پژو ۲۰۶ تیپ ۲ با قیمت ۶۷ میلیون و ۲۸۳ هزار و ۴۰۰ تومان، پژو پارس ال ایکس ۸۴ میلیــون و ۷۱۸ هزار و ۴۰۰ تومان و رانا ۶۷ میلیون و ۴۴۸ هزار تومان به فروش می‌رســد. در ضوابط فروش این طرح ظرفیت ثبت‌نام برای هر کدملی از کل بخشنامه یک عدد خودرو است و اگر ثبت‌نام از سوی مشتریان مغایر با این بند قرارداد باشد، به صورت یک‌طرفه از سوی شرکت ایران‌خودرو لغو خواهد شد. همچنین تمامی مشتریانی که در ۱۸ ماه گذشته نســبت به ثبت‌نام خود اقدام کرده‌اند و زیر ۱۸ سال هستند، قادر به ثبت‌نام از این بخشنامه نیستند.

عرضه بلور ایرانی با برند خارجی

ایسنا| رئیس اتحادیه تولیــد کننــدگان و فروشندگان بلور، چینی و لوســتر با بیان این‌که کیفیت تولیدات داخلی رقابت‌پذیــری قابــل توجهی در سطح جهانی دارد، گفت: «بلور و کریستال ایرانی دارای درجه کیفی بسیار بالایی است، اما به دلیل فرهنگ عموم مصرف کنندگان محصولات با نام‌های تجاری جهانی عرضه می‌شوند و خبری از نام تجاری ایرانی بر روی آنها نیست.» احمد رحمانی در گفت‌وگو با ایسنا در رابطه با وضع بازار بلور، چینی و لوستر ادامه داد: «۹۰ درصــد واردات محصــولات بلور، چینی و لوستر از کشــور چین انجام می‌شود و این موضوع به دلیل آن اســت که محصولات این کشور در زمینه قیمت رقابت‌پذیر بوده و با قــدرت خرید مردم ایران همخوانی قابل توجهی دارد.»

معرفی برندهای آدامس قاچاق

مهر| ستاد قاچاق کالا و ارز برندهــای آدامــس قاچــاق را کــه در فروشــگاه‌های متعدد همچنان در حال فروش هستند، معرفی کرد. در حال حاضر آدامس‌های با نشــان تجاری FIVE، PK، TRIDENT، Lotte، Pectil ViViDENT، ORION، Dr.XYLITOL، FUSENو RELLAX، آدمس‌هایی هســتند که از طریق قاچاق وارد کشــور می‌شــوند و مصداق قاچاق هســتند. بر این اساس هر کالای خوراکی که فاقد برچسب سیب سلامت و وزارت بهداشــت باشــد قاچاق محسوب شــده و فروش آن غیرقانونی محسوب می‌شود.

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

نوبت اول

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان البرز در نظر دارد پروژه های ذیل را بر اساس شرایط ذکر شده و به شرح مشخصات، اطلاعات و جزئیات مندرج در اســناد منــاقصه از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مناقصات	صلاحیت مورد نیاز	مدت اعتبار پیشنهادات
۱	مناقصه عملیات راهداری و نگهداری راه های حوزه استحفاظی شهرستان های کرج - گچسر و اشتهارد	۴۳/۷۵۴/۲۹۷/۹۴۹	۲/۱۸۷/۷۱۴/۸۹۷	۲۰۹۸۰۰۴۲۲۴۰۰۰۰۸	دارا بودن رتبه ۵ راه دارای سابقه قراردادی مشابه	سه ماه
۲	مناقصه عملیات راهداری و نگهداری راه های حوزه استحفاظی شهرستان های طالقان - نظر آباد و ساوجبلاغ	۴۳/۷۵۴/۲۹۷/۹۴۹	۲/۱۸۷/۷۱۴/۸۹۷	۲۰۹۸۰۰۴۲۲۴۰۰۰۰۹	دارا بودن رتبه ۵ راه دارای سابقه قراردادی مشابه	سه ماه

زمان و محل دریافت اسناد مناقصه و آگاهی از سایر شرایط:

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان البرز در نظر دارد مناقصات عمومی مذکور را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۵ می باشد. مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت ساعت ۸ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۵ الی ۱۳۹۸/۰۳/۲۰ و مهلت زمانی ارائه پیشنهاد اسناد (بارگزاری پاکات الف/ب/ج تا ساعت ۱۴ ظهر تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۱) و تحویل پاکت الف (ضمانتنامه) به دبیرخانه اداره کل و دریافت رسید تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۱ زمان بازگشائی پاکات: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۳۹۸/۰۴/۰۲ می باشد .

(اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه: آدرس: کرج-گوهردشت -رجائی شهر خیابان چهارم شرقی پلاک ۱۱ شماره تماس: ۳-۳۴۲۰۳۴۰۰ - ۰۲۶ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و هرگونه مشکل در بارگزاری اسناد: مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴ پایگاه اینترنتی: www.alborz.rmto.ir و سامانه کشوری نظارت بر معاملات دستگاه های اجرایی www.bazresi.ir شماره مناقصات: ۲۰۹۸۰۰۴۲۲۴۰۰۰۰۰۸ و ۲۰۹۸۰۰۴۲۲۴۰۰۰۰۰۹

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان البرز

شناسه آگهی ۴۸۷۴۵۷

shahrvand.agahiha@gmail.com

عدد خبر

۶ هزار

خانه «میلیاردی» معامله شد

بر اساس اعلام بانک مرکزی در اردیبهشت‌ماه امسال ۱۲ هزار و ۱۲۸ فقره واحد مسکونی معامله شــد که نیمی از آنها کمتر از ۹۰۰ میلیون تومان قیمت داشتند. براساس این گزارش، در اردیبهشت ماه امســال ۱۲ هزار و ۱۲۸ واحد مسکونی در پایتخت معامله شد که واحدهای تا پنج‌سال ساخت با سهم ۴۱ درصد بیشترین تعداد را به خود اختصاص دادند. این سهم در مقایسه با اردیبهشت سال گذشته ۲.۹ درصد کاهش داشته است. میانگین قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در تهران در اردیبهشت‌ماه ۱۲ میلیون و ۶۷۰ هزار تومان بود که نسبت به فروردین ماه امسال ۱۲.۵ درصد و نسبت به اردیبهشت سال گذشته ۱۱۲ درصد رشد داشته است.

۵ درصد

مصرف برق ایران زیاد شد

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی توانیر با تاکید بر این که اوج مصرف برق تاکنون به ۴۷ هزار و ۴۰۰ مگاوات رسیده است، گفت: «مصرف برق امسال حدود ۴ تا ۵ درصد و در برخی مناطق تا ۱۲ درصد نسبت به سال گذشته افزایش پیدا کرده است.» مصطفی رجبی‌مشهدی، توان قابل تامین امســال را ۵۹ هزار مگاوات دانست و افزود: «براساس پیش‌بینی‌های اولیه اوج مصرف برق امسال به ۶۲ هزار مگاوات می‌رسد که درصدد یم با اقدامات مدیریت مصرف و همکاری مردم بتوانیم با همان توان قابل تامین بدون خاموشی به پیش برویم.» معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی توانیر با اشاره به اصلاح تعرفه مشترکان پرمصرف از ابتدای خردادماه سال جاری گفت: «حدود ۹۰ درصد مشترکان برق کمتر از الگوی مصرف از برق استفاده می‌کنند، ولی برای ۱۰ درصد مشترک پرمصرف حدود ۱۶ درصد افزایش تعرفه در نظر گرفته شده است.»