

هر کسی که در خانه شما حضور دارد باید بداند هنگام وقوع زلزله چه اقدامی انجام دهد حتی اگر شما موقع وقوع حادثه آنجا نباشید.

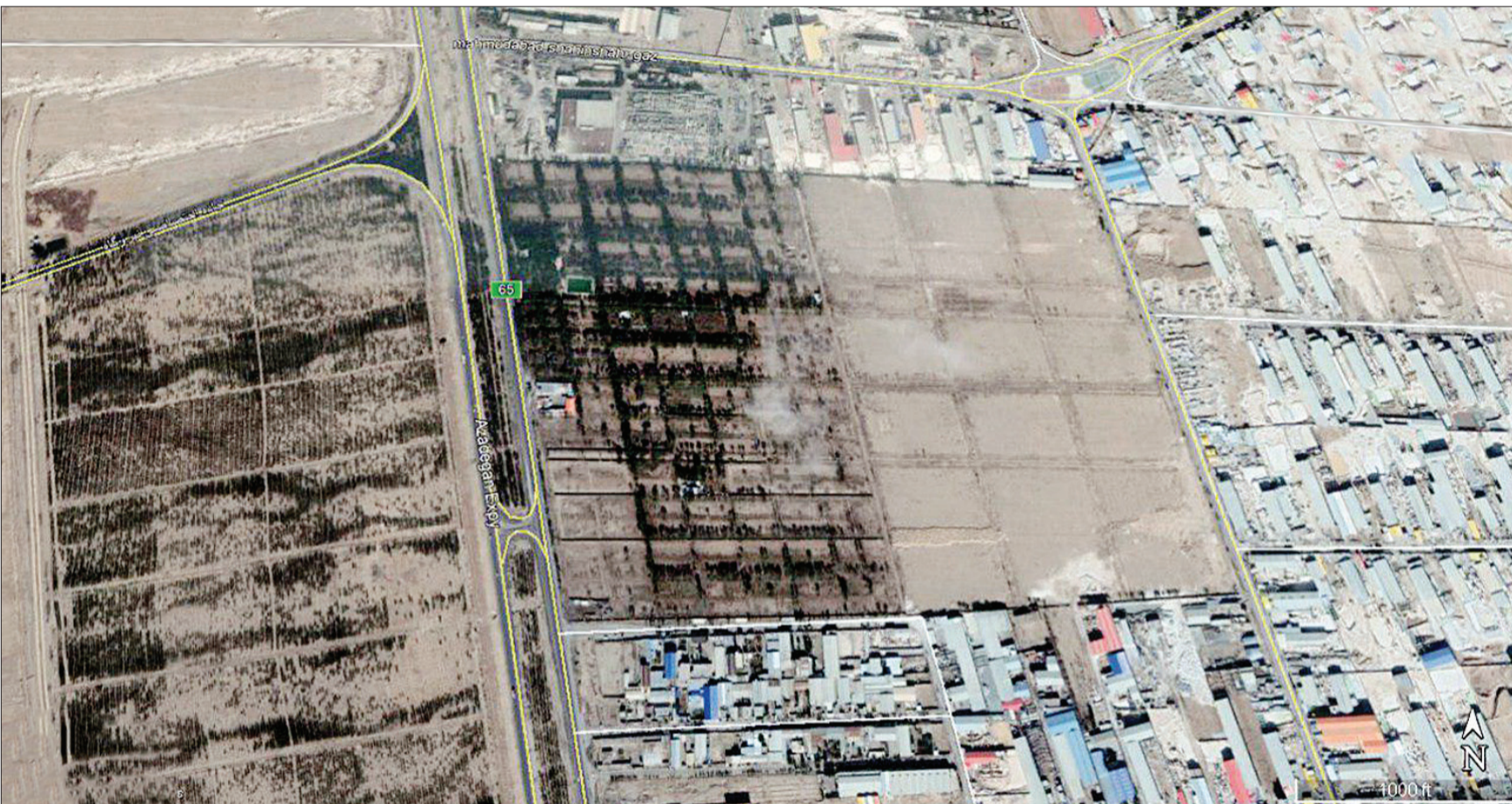
راه اندازی مراکز توانمندسازی و مهارت آموزی ویژه کودکان کار

فارس |مدیر عامل سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران از راه‌اندازی مراکز توانمندسازی کودکان کار بالای ۱۵ سال خبر داد. نجم‌الدین محمدی مدیرعامل سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران درباره توانمندسازی کودکان کار و خیابانی گفت: «در حال حاضر دو مرکز در منطقه ۷ و ۱۱ افتتاح شده و مرکز دیگری تا پایان سال در منطقه ۲ نیز مورد بهره‌برداری قرار خواهد گرفت که این مراکز صرفاً برای توانمندسازی و مهارت آموزی کودکان کار بالای ۱۵ سال و خانواده‌های آنها در نظر گرفته شده است.» او افزود: «مهارت‌هایی از طریق این مراکز به کودکان کار و خانواده‌های آنها رایز داده می‌شود تا بتوانند به اشتغال دست یابند و در واقع آموزش‌های فنی و حرفه‌ای در دستور کار قرار دارد تا این افراد بتوانند فعالیت و کاری را آغاز کرده و شرایط زندگی‌شان بهبود یابد.»

گزارش «شهروند» درباره تغییر کاربری باغ چای خمینی شهر اصفهان به نمایشگاه سنگ و خشکیدن نیمی از این باغ در ۲۰ سال گذشته

کاجستان، اسیر آهک شد

مخالفتان تغییر کاربری این باغ می‌گویند شمال اصفهان با آن همه کارخانه و دود و آلودگی تنها چند منطقه سبز دارد که این حداقل‌ها هم همیشه مورد طمع است رئیس کمیسیون محیط‌زیست شورای شهر اصفهان: بناست که در عوض تعطیلی ۳۸ کارخانه سنگ، در ۳۶ هکتار زمین بایر باغ چای نمایشگاه برپا شود و باغ احیا خواهد شد



نمایش هوایی از باغ چای خمینی شهر

مهدتاب جودکی | نیمی از باغ چای از بین رفته و درختان بازممانده نیم دیگر هم در حال خشکیدن است. این کاجستان، تنها باغ محدوده شهرک صنعتی محمودآباد اصفهان است و محصور میان ۱۴ کارخانه سنگ‌بری. برای نجات این لکه سبز که نیم‌خشکیده آن ۳۶ مالک دارد و نیم دیگرش دست شهرداری است، چند روزی است که کمپینی به راه افتاده؛ گروهی نگران از دست رفتن بخش بازممانده باغ‌اند و گروهی دیگر که مالکانند، از تغییر کاربری بخش خشکیده ۳۶ هکتاری و توسعه صنعت سنگ در این منطقه دفاع می‌کنند. ماجرا این است که با تعطیلی ۳۸ کارخانه سنگ قرار است صاحبان این کارخانه‌ها در زمین بایر باغ چای نمایشگاهی برپا کنند. در نقشه‌های هوایی این کاجستان قدیمی که ربه تنفسی شهرک صنعتی در ابتدای جاده اصفهان-تهران است، پیداست که از دو دهه پیش چطور درختانش پلاک به پلاک خشکیدند و قطع شدند تا باغ رفته‌رفته به شهرک صنعتی اضافه شود. سمت شرقی باغ که از دیدرس پنهان است، خشکیده و سمت غربی هنوز آباد است. بعضی اهالی خمینی شهر می‌گویند درختان باغ چای، خودبه‌خود خشکیده و «در این سال‌ها درختان را به ضرب آهک و جلوگیری از آبیاری خشکانده‌اند.» این جا تنها فضای سبز در شهرکی صنعتی است که فعالیت کارخانه‌های سنگ‌بری‌اش، عامل پراکندن ریزگرد به فضاست و تخلیه غیرمجاز ضایعات سنگ‌بری در آن در سال‌های اخیر اداره محیط‌زیست را هم به اعتراض واداشته است. اعضای کمیسیون نجات باغ می‌گویند اگرچه سازمان حفاظت محیط‌زیست تا به امروز در مقابل تغییر کاربری باغ چای مقاومت کرده، اما بعید نیست که به‌زودی کمیسیون ماده ۵ استانداری اصفهان رأی به تغییر کاربری این محوطه دهد.

با توجه به لزوم خروج واحدهای سنگ‌بری از بافت شهری و نیاز شهرک صنعتی محمودآباد به فضایی برای عرضه محصولات تولیدی اداره محیط‌زیست اصفهان با احداث نمایشگاه سنگ به عنوان یک مجموعه خدماتی در ضلع شرقی باغ چای موافقت کرده است

هوایی پیداست که درختان بخشی که به کارخانه‌داران فروخته شده، از بین رفته‌اند. این فعال حوزه صنعت سنگ می‌گوید اداره محیط‌زیست اگر چه دیر هنگام متوجه خشکاندن و قطع درختان این مجموعه شد، اما در ۲۰ سال گذشته هرگز اجازه نداد که کارخانه‌ها در این منطقه فعالیت کنند، حتی در دوره‌ای مالکان شروع به ساخت‌وساز غیرمجاز کردند و با فشار جلوی آنها را گرفت و ساخت‌وسازهایشان را تخریب کرد. «در

جای اصلا درختی ندارد و بعضی حرف نابودی باغ‌های محمودآباد و حسین‌آباد و خوشاب و دوشاخ را پیش می‌کشند. مخالفتان تغییر کاربری این باغ می‌گویند شمال اصفهان با آن همه کارخانه و دود و آلودگی تنها چند منطقه سبز دارد که این حداقل‌ها هم همیشه مورد طمع است. یکی از پیشکسوتان حوزه صنعت سنگ اصفهان که نمی‌خواهد نامش عنوان شود به «شهروند» می‌گوید: «برگزاری نمایشگاه در حوزه سنگ به این صنعت کمک می‌کند، اما نه در یک باغ؛ باغی که می‌خواهند درخت‌هایش را یکی یکی قطع کنند. فلسفه احداث باغ چای که متعلق به شرکت تولیدکننده چای بود، از ابتدا ایجاد یک تصفیه‌کننده طبیعی هوا برای منطقه‌ای بود که به دلیل آلاینده‌های صنعتی، وجودش ضرورت داشت.» به گفته او «۲۰ سال پیش بنا شد تعدادی از کارخانه‌های سنگ‌بری خارج از محدوده صنعتی (که به دلیل توسعه محمودآباد به حریم شهری وارد شده بودند) با توصیه استانداری زمینی تهیه کنند و به منطقه صنعتی وارد بشوند. آنها ۴۰ کارخانه بودند و قرار بر این بود که مجوز احداث کارخانه بگیرند و کارخانه‌های داخل شهر را تعطیل کنند و بعد برای زمین جدید مجوز احداث کارخانه بگیرند.» استانداری نیت اشتباهی نداشت، اما راهنمایی‌شان اشتباه بود. کارخانه‌داران باید زمینی را می‌خریدند که قابلیت دریافت مجوز صنعتی داشته باشد، نه این که کاربری فضای سبز داشته و پر باشد از درختان سوزنی برگ. این بود که کارخانه‌داران، نیمی از زمین باغ چای یعنی ۳۶ هکتارش را خریدند و بعد از فروش زمین‌ها، مالکان جدید باغ را آبیاری نکردند و درختان خشکیدند. این بخش ۱۵ سال است که بایر شده.» در عکس‌های

سال‌های گذشته شرکت باغ چای با چاه‌های متعددی که داشت درختان را آبیاری می‌کرد و حافظ آنها بود. اما شهرداری شاهین‌شهر، نیم دیگر درختان را از این شرکت خرید و از آن حفاظت نکرد و در حال حاضر شهرداری شاهین‌شهر درختان سه پلاک زمین‌های باغ را در سمت جاده تهران -قطع کرده است.» او مدعی است فردی که سابقه مالکیت معدن موته در منطقه حفاظت‌شده موته را دارد و با فعالان محیط‌زیست مشکلاتی داشته، حالا به باغ چای آمده و با مالکان کارخانه توافق کرده که در صورت گرفتن مجوز تغییر کاربری، سه پلاک از زمین‌ها را مال خود کند.

علی بمانیان، از اهالی خمینی‌شهر هم حرف او را تایید می‌کند: «این باغ بین شهرداری و مالکان خصوصی تفکیک و تقسیم شده. بخش سبز در مالکیت شهرداری و بخش خشکانده‌شده در اختیار مالکان است.» ۲۰ سال است که قصد تغییر کاربری دارند، اما سازمان محیط‌زیست مخالفت می‌کند. حالا ظاهراً به یک متقاضی سه پلاک زمین وعده داده‌اند که بتوانند از کمیسیون ماده ۵ استانداری موافقت تغییر کاربری را بگیرد.» او باغ چای را کاجستانی سرسبز و زیبا در ورودی اصفهان وصف می‌کند که از خشکیدگی جان به در برده.

اما محمد که از طرفداران برپایی نمایشگاه در زمین ۱۲۷ مالک است، می‌پرسد: «تعطیل کردن ۳۶ سنگ‌بری در داخل شهر و زدن نمایشگاه در زمین خشک و بدون درخت بهتر است یا برپایی نمایشگاه در طبیعت بکر چشمه‌لادر؟ برپایی نمایشگاه وسط بلوار آزدگان که روزانه صد تصادف مرگبار در آن اتفاق می‌افتد بهتر است یا در این زمین بایر؟» حمید هم این‌طور جوابش را می‌دهد: «در همه این موارد منافع شهروندان اصفهان، شاهین‌شهر و خمینی‌شهر و کارخانه‌داران و ساکنان و کارگران حاضر در محمودآباد و پالایشگاه و دیگر مناطق اطراف مطرح است. آلوده کردن هوا باید جبران شود. درختان بهترین و فعال‌ترین رف‌کنندگان آلودگی هوا هستند. باغی را که عده‌ای به هر دلیل دیگری خشکانده‌اند، باید احیا کرد، نه آن‌که با تغییر کاربری و ساخت‌وساز اندک نفس مردم را گرفت. آمار بیماری‌ها و سرطان‌های شمال و شمال‌غرب اصفهان تذکری جدی به توجیه نابودی محیط‌زیست نیست؟ می‌دانید در یک ماه گذشته تنها در شهرستان ما چند نفر در اثر ابتلا به سرطان فوت کرده‌اند؟»

یکی از مالکان: نمایشگاه سنگ آلودگی ندارد
«باغ چای رطبی به زمین‌هایی که قرار است

نمایشگاه سنگ‌بری بشود، ندارد. باغ چای مال شهرداری است و این زمین مال ۱۲۷ نفر از مالکان. ما ۱۲۷ قطعه سند سربری داریم که به صورت مشاع دست مالکان است.» اصغر حاج ابراهیمی، مالک یکی از قطعه‌ها اینها را به «شهروند» می‌گوید. ۱۹ تیر سال ۱۳۹۰ بعد از کلی دوندگی توانستیم از طریق کارگروه مسکن و شهرسازی اصفهان مصوبه تبدیل این زمین‌ها به نمایشگاه را دریافت کنیم. قصدمان این بود که با قانون جلو برویم، اما تهمت می‌زند که ما زمین‌خواریم. ما ۱۲۷ مالکیم که من با ۶۵ سال سن، کم‌سن‌ترینشان هستیم. با صلاح‌دید استانداری و وزارت صنایع و معادن، این‌جا وسط شهرک صنعتی که ۱۴ کارخانه سنگ اطرافش دارد، تصمیم داریم نمایشگاهی در زمین‌هایمان ایجاد کنیم. همه پیگیری ما برای ایجاد نمایشگاه سنگ است و این نمایشگاه هیچ‌گونه آلودگی نخواهد داشت.»

به گفته او این باغ در قلب شهرک صنعتی است و ربطی به فضای سبز ندارد و در این سال‌ها زمین‌های بی‌درختش محل اختفای موادفروش‌ها شده بود: «دو دفعه با کمک نیروی انتظامی لودر بردیم و تونل‌هایی که موادفروش‌ان ساخته بودند را تخریب کردیم.» حاج ابراهیمی مدام تکرار می‌کند که هیچ درخت و باغی نیست و باغی که در مالکیت شهرداری است هم وضع خوبی ندارد: «می‌گویند باغ، اما باغ کجا بود؟ درختانش بی‌ثمرند. کارشناسان جهاد و محیط‌زیست هم معتقدند که عنوان باغ به این زمین‌ها اطلاق نمی‌شود. علاوه بر این آزمایش خاک و آب این منطقه نشان داده که آب‌های آلوده که از بالادست پالایشگاه می‌آید، به این خاک نفوذ کرده و به همین دلیل درختانش می‌خشکند. درخت‌های زمین‌های مربوط به شهرداری هم در حال خشکیدن شدن هستند. دو طرف باغ که به خیابان تبدیل شده هم در گذشته بخشی از باغ بود. خود شهرداری هم افتاده پی قطع این درخت‌ها؛ شاید هزار درخت خشکیده را قطع کرده و انداخته‌اند زمین.»

باغ چای احیا می‌شود

نگرانی‌ها درباره سرنوشته باغ چای و جنجال‌هایی که برای تغییر کاربری آن برپا شده، باعث شد همین دیروز گروهی از شوروی شهر اصفهان، شهرداری و

سرپرست معاونت فنی اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان:

سازمان محیط‌زیست به برپایی نمایشگاه سنگ مجوز داد

با وجود صحبت‌های اهالی، مالکان و معترضان، مهدی ریاحی، سرپرست معاونت فنی اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان درباره باغ چای اطلاعات متفاوتی دارد و خبر می‌دهد که این اداره با برپایی نمایشگاه سنگ در زمین‌های خشکیده باغ چای موافقت کرده است اما در قسمت بایر این عرصه.

او به «شهروند» می‌گوید: «اداره کل راه و شهرسازی استان در نامه‌ای موضوع تعطیلی ۳۸ واحد سنگ‌بری واقع در خیابان امام خمینی (ره) و در ازای آن ایجاد نمایشگاه سنگ در مجاورت باغ چای (به طور معوض) را از اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان استعلام کرده، اما برای تغییر کاربری عرصه ۴۰ هکتاری موسوم به باغ چای تاکنون هیچ‌گونه مجوزی از جانب اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان صادر نشده است.»

به گفته ریاحی در مجاورت باغ چای و در ضلع شرقی آن، قطعه زمینی وجود دارد که در سالیان دور کاربری کشاورزی داشته است و اکنون هیچ فضای سبز و درختی در آن وجود ندارد و در جلسه‌ای به تاریخ ۱۹/۴/۱۳۹۰ کارگروه تخصصی مسکن و شهرسازی استان با احداث نمایشگاه سنگ در این محل موافقت کرده است. بر این اساس با توجه به لزوم خروج واحدهای سنگ‌بری از داخل بافت شهری و نیاز شهرک صنعتی محمودآباد به فضایی برای عرضه محصولات تولیدی اداره محیط‌زیست اصفهان براساس ضوابط و مقررات زیست‌محیطی ابلاغی با احداث نمایشگاه سنگ به عنوان یک مجموعه خدماتی (و نه صنعتی) در ضلع شرقی باغ چای (و نه در محدوده باغ چای) موافقت کرده است.

سرپرست معاونت فنی اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان تاکید می‌کند که این مجوز در ازای تعطیلی و خروج سنگ‌بری‌های داخل شهر واقع در خیابان امام خمینی (ره) صادر شده و گرفتن مجوز کمیسیون تبصره یک ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی و باغ‌ها، هم جزو شروط نامه یاد شده بوده است. به گفته او این مجوز به هیچ عنوان مجوز توسعه شهرک صنعتی محسوب نمی‌شود و حفظ اراضی باغ چای که «ظاهراً در مالکیت شهرداری است»، ضروری است و محیط‌زیست مثل گذشته برای نگهداری این عرصه همه تلاشش را به کار می‌گیرد.

اداره محیط‌زیست استان، از کاجستان محمودآباد بازدید کنند. کوروش محمدی، رئیس کمیسیون محیط‌زیست شورای شهر اصفهان که در این بازدید حضور داشته، از مسأله‌اش درباره وضع باغ چای به «شهروند» می‌گوید: «باغ بازممانده محصور است و زنده. این باغ قطعه منفصلی است از زمین بایر و جزو گستره ویژه منطقه ۱۲ است. بازدید ما نشان داد تنها آسیبی به باغ بازممانده وارد نشده بلکه بعد از سال‌ها بی‌آبی و خشکی در حال احیاست. شهرداری طبق قراردادی از شاهین‌شهر پسایی خریداری کرده که به میزان ۱۰۰ لیتر بر ثانیه باغ را آبیاری می‌کند.»

او درباره بخش بایر باغ چای هم می‌گوید: «پشت باغ چای، زمین‌های بایری است که در گذشته دور تا دورش با درختان کاج محصور شده بود. این‌طور نبود که تمامش باغ باشد. آن درخت‌ها هم به مرور در طول ۲۰ سال گذشته خشکیدند. این عرصه ۳۶ هکتاری، ۳۶ مالک اصلی دارد که همه در کار سنگ‌اند و مدتی است که برای کارخانه‌های آنها محدودیت‌هایی ایجاد شده است. توافق شده که در مقابل تعطیلی کارخانه‌هایشان، در این عرصه نمایشگاه سنگ بزنند. این کار در

عوض تعطیلی ۳۸ کارخانه در مرکز شهر، برای کاهش آلودگی به صرفه است. بناست که در ۱۰ درصد از این ۳۶ هکتار زمین ساخت‌وسازی برپایی نمایشگاه انجام شود و مابقی آن به فضای سبز و خدماتی برای منطقه تبدیل شود.» این‌طور که رئیس کمیسیون محیط‌زیست می‌گوید این محوطه نمایشگاهی از ساخت‌وسازهای خلاف و توسعه سنگ‌بری‌ها جلوگیری خواهد شد.

اعضای کمیسیون نجات باغ می‌گویند اگر چه سازمان حفاظت محیط‌زیست تا به امروز در مقابل تغییر کاربری باغ چای مقاومت کرده، اما بعید نیست که به‌زودی کمیسیون ماده ۵ استانداری اصفهان رأی به تغییر کاربری این محوطه بدهد