در هر بار تمرین پناه‌گیری، در محل‌های امن پناه‌گیری کنید تا انجام این عمل در زمان وقوع زلزله، نیاز به صرف وقت نداشته باشد.

نان و میوه صدرنشین شکایات مردمی

بیشترین شکایت مردم از تقلب و گرانفروشی است. جواد احمدی، سرپرست معاونت بازرسی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با اعلام این موضوع به ایسنا گفت: «۱۱۷ هزار و ۹۳۳ مورد شکایت مردمی در ۶ ماهه اول امسال بررسی شده است.» او توضیح داد: «در این مدت نان، میوه، سبزیجات، همچنین رستوران‌های غذاخوری و تعمیرگاه‌های خودروهای سبک و حمل‌ونقل درون‌شهری به ترتیب بیشترین سهم شکایت را در بخش کالا و خدمات به خود اختصاص داده‌اند.»

در حاشیه

آتش سهل‌انگاری در پالایشگاه‌های ایران

پالایشگاه نفت آبادان دیروز دچار سانحه شد

شهروند | پالایشگاه آبادان دیروز یکشنبه به دلیل نامعلومی دچار آتش‌سوزی شد و البته حالا اخبار سوختن پالایشگاه‌های ایران تقریبا به یک حادثه روتین در ایران تبدیل شده است. کارشناسان معتقدند که بحث ایمنی در پالایشگاه‌های ایران چندان جدی گرفته نمی‌شود.

هرچند که هنوز علت دقیق حادثه اعلام نشده اما برخی از فعالان این حوزه دلیل اصلی این اتفاق را فرسودگی تجهیزات پالایشگاهی در ایران می‌دانند. قدیمی‌بودن برخی تأسیسات و تجهیزات صنعت نفت شرایط را به‌گونه‌ای رقم زده که بیژن زنگنه چندی پیش در این‌باره اعلام کرد که همکاران ما با چنگ و دندان این تأسیسات را اداره می‌کنند.

این پالایشگاه که روزگاری با ظرفیت تصفیه ۶۲۸هزار بشکه نفت در روز بزرگترین پالایش دنیا بود، همچون پالایشگاه‌های دیگر کشور از فرسودگی تجهیزات در رنج است. این درحالی است که کارشناسان این حوزه بر این باورند که اگر در کشور به دنبال تولید ثروت هستیم، باید به مقوله ایمنی بیش از گذشته توجه کنیم. یک مقام مسئول در این‌باره به «شهروند» می‌گوید: «یکی از مهمترین مشکلات ما فرسودگی تجهیزات است که این امر موجب می‌شود تعمیرات مکرری روی آنها صورت گیرد.»

به گفته او، عمر تجهیزات پالایشگاهی در همه جای دنیا بالاست اما هزینه‌ای که کشورهای مختلف برای تعمیر و نگهداری تجهیزات خود می‌کنند، قابل مقایسه با ایران نیست و همین مسأله موجب شده تعداد حوادثی که در صنعت نفت و گاز خود شاهد هستیم، خیلی بیشتر از استاندارد جهانی باشد.

او با اشاره به عمر تجهیزات صنعت نفت، گفت: «در این حوزه بحث سال مطرح نیست و اینگونه نمی‌توان تصور کرد که در یک دوره پنج‌ساله یک فرآیند جدید پالایشی به وجود می‌آید و باید فرآیند قبلی را کنار گذاشت، چراکه اینها گاهی ۵۰سال یا یک قرن طول می‌کشد تا یک فرآیند جایگزین فرآیند دیگر شود.»

خصوصی‌سازی هم دردی دوا نکرد!

آنگونه که آمارها نشان می‌دهد، روزانه ۴۰۰هزار بشکه نفت‌خام سنگین در این پالایشگاه به فرآورده‌های نفتی تبدیل می‌شود. با وجود این، حجم از تولید فعالان این صنعت مدعی هستند اعتباری که برای HSE در پالایشگاه‌های ایران هزینه می‌شود، کافی نیست. آنگونه که به نظر می‌رسد، خصوصی‌سازی هم نتوانسته این پالایشگاه را از گزند حوادث درامان نگه دارد. این پالایشگاه عمری به درازای صنعت نفت ایران دارد. پیش از واگذاری‌ها در صدر فهرست پالایشگاه‌های زیانده کشور قرار داشت؛ البته مدیرعامل این پالایشگاه پارسال از سودده‌شدن این پالایشگاه خبر داده بود.

ایمنی پالایشگاه‌ها از طریق بیمه تأمین شود

اما درحالی تعداد حوادثی که در پالایشگاه‌های ایران رخ می‌دهد، بالاتر از استاندارد جهانی است که وزیر نفت ایران می‌گوید که شرکت‌های بیمه‌ای سختگیری لازم را در رابطه با رعایت نکات ایمنی و استاندارد ندارد. بیژن زنگنه پیشتر گفته بود که ایمنی باید از طریق بیمه‌ها صورت گیرد اما متاسفانه شرکت‌های بیمه رفتار شرکت‌های بیمه‌شونده را نظارت نمی‌کنند که در این خصوص در جلساتی تأکید کردیم نسبت به بیمه شرکت‌های نفتی و پتروشیمی سختگیری شود تا مقررات رعایت شود.

او با اشاره به مراحل تأسیس یک واحد نفتی عنوان کرد: «طراحی واحد، تجهیز واحد، به‌روزرسانی ایمنی، آموزش استاندارد، اعطای گواهی صلاحیت حرفه‌ای، آمادگی حرفه‌ای میدانی برای مقابله با حوادث ازجمله حوادثی است که هنگام تأسیس یک واحد باید رعایت شود.»

وزیر نفت البته این نکته را هم گفته بود که شاخص حوادث، بهبود یافته و ضریب شدت حوادث نیز کاهش یافته است، ضمن این‌که تلاش داریم با آموزش و ابلاغ استانداردها و اصلاحات فنی از شدت حوادث بکاهیم.

به گفته او، درکشور ۶۰ پالایشگاه وجود داشته که ۹۰میلیون لیتر بنزین و ۸۰میلیون لیتر گازوییل توزیع می‌کند، بنابراین کار مهمی انجام می‌شود و نسبت به حجم کار سطح ایمنی مطلوب است.

عکس: سعید غلامحسینی/ شهروند

سمت میز رئیس شعبه راهنمایی می‌کند. خانمی که پشت میز نشسته، باخوشرویی می‌گوید: «بفرمایید بنشینید. برای چه کاری آمده‌اید؟»

وقتی می‌شنود برای دریافت وام آمده‌ام می‌گوید که دریافت وام از این بانک مشروط به این است که می‌توانید ۸۰درصد مبلغ سپرده‌تان وام درخواست کنید یا این میزان در حساب یکی از اقوام درجه یک شما باشد. او توضیح می‌دهد که با طرح‌های جدیدی که اجرا کرده‌اند افراد می‌توانند بی‌هیچ معطلی تا ۸۰درصد موجودی خود را به‌صورت تسهیلات با نرخ سود ترجیحی دریافت کنند.

وقتی از او درباره سابقه خوش‌حسابی یا بدحسابی می‌پرسم، پاسخ می‌دهد که در این مدل وام چون مشتریان به اندازه وام‌شان سپرده دارند سختگیری خاصی نداریم اما اگر احساس کنیم مشتریان به اندازه‌ای بدحساب بوده‌اند که پرداخت وام به آنها ریسک‌سنگینی تحمیل می‌کند، وام نمی‌دهیم.

از او درباره اقساط معوق می‌پرسم که اگر قبلا در بانکی یکی از اقساطم معوق شده باشد باز هم مشمول دریافت وام می‌شوم؟ در جواب می‌گوید: «الان مهم است. استعلام می‌گیریم که در حال حاضر چک برگشتی و قسط معوق شده نداشته باشید. اگر تسویه کرده باشید برای شما مشکلی ایجاد نمی‌شود.»

در حال حاضر اقساط معوق نداشته باشید

از بانک صادرات بیرون می‌آیم و وارد بانک سپه می‌شوم. کارمندی پشت باجه تسهیلات نشسته و در انتظار مردی است که مشغول پر کردن فرم درخواست وام است. کمی می‌گذرد تا کارش تمام شود. پشت باجه می‌روم و شرایط دریافت وام را می‌پرسم. می‌گوید: «چقدر وام می‌خواهی؟ چک برگشتی که نداری! وام معوق چطور؟» می‌گویم: «۵۰میلیون تومان وام می‌خواهم. چک برگشتی هم ندارم، اما قبلا یکی از اقساط بانکی‌ام معوق شده بود که پرداخت کردم.»

از زیر عینک نگاهی می‌اندازد و کارت ملی‌ام را می‌خواهد: «کدام بانک بود؟» بانک شهر. می‌گوید: «مهم الان است که قسط معوق نداری.»

با کم‌حوصلگی ادامه می‌دهد: «برای ۵۰میلیون تومان هم باید ۸۰میلیون تومان سپرده‌گذاری کنی و پس از دریافت وام تنها ۸۰درصد از سپرده‌ات را برداشت کنی. مابقی آن تا زمان تسویه‌حساب در حساب بانکی باقی می‌ماند.»

ادعای رئیس بانک مرکزی مبنی بر این‌که عده‌ای تقاضای افزایش نرخ ارز را دارند، به «شهروند» می‌گوید: «رئیس بانک مرکزی درحالی چنین ادعایی را مطرح کرده که نرخ ارز براساس وضع بازار تعیین می‌شود، نه براساس نظر یک‌نفر. این‌طور نمی‌شود که یک‌نفر تصمیم بگیرد نرخ ارز را بالا ببرد و این اتفاق در بازار هم رخ بدهد.»

او ادامه می‌دهد: «وقتی نرخ ارز به صورت شناور است، قیمت آن را میزان عرضه و تقاضا تعیین می‌کند، نه چیز دیگر. ممکن است عده‌ای بنابر منافع خود دوست داشته باشند نرخ ارز بالا برود یا پایین بیاید اما در مجموع هم برای صادرکننده‌ها و هم برای واردکننده‌ها یک نرخ متوسط و منطقی می‌تواند سودآور باشد.» سیدعلی با بیان این‌که نرخ ارز تابعی از وضع اقتصادی کشور است، ادامه می‌دهد: «وقتی قیمت ارز از ۴هزار تومان به ۱۳هزار تومان هم رسید، به دلیل تقاضای بالا و عرضه کم بود که تعادل را در بازار به هم زد و ارزش پول ملی را پایین آورد. حالا که نرخ ارز ثابت شده، بانک مرکزی باید سیاست‌هایی را به کار بگیرد که منجر به رشد اقتصادی و حفظ ارزش پول ملی شود تا صادرات و واردات هم به بهترین شکل ممکن انجام شود. در واقع نرخ ارز باید به‌گونه‌ای تعیین شود که به سرمایه‌گذاری و تولید کمک کند و برای ما رشد اقتصادی به ارمغان بیاورد.»

سیدعلی درباره این‌که نرخ فعلی ارز مناسب است یا نه، می‌گوید: «در سال‌های اخیر افزایش بی‌رویه نرخ ارز شوک بزرگی به اقتصاد کشور وارد کرد و تورم را بالا برد. الان هم شرایط به‌گونه‌ای است که نرخ ارز نه به ۱۳هزار تومان برگردد، نه ۸هزار تومان شود، بلکه باید دید با کدام نرخ شرایط اقتصادی و بازار بهتر می‌شود و تعادل به وجود می‌آید. در واقع نرخ ارز باید نرخی باشد که شوک به بازار وارد نکند.»

همتی: خودروسازان وام‌ها را هدر دادند

مهمترین نکاتی که عبدالناصر همتی دیروز در جلسه هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران در جمع فعالان اقتصادی مطرح کرد را در ادامه می‌خوانید.

- من قبول نداشتم که نقدینگی در اختیار خودروسازان قرار دهیم، زیرا مطمئن بودم که مانند سال‌های گذشته آن را هدر می‌دهند.
- تا کی اینگونه می‌خواهیم این خودروسازان فشل را تا آخر ادامه دهیم؟ من چرا به‌عنوان بانک مرکزی باید تاوان خودروسازان را بدهم؟ ۴۰سال است که می‌گویند شرایط حساس است و شما به خودروسازان کمک کنید. خب اینها کی می‌خواهند درست شوند؟
- کل بدهی جمهوری اسلامی ایران به خارج از کشور ۹میلیارد دلار است، درحالی که کشور ترکیه ۴۶۰میلیارد دلار بدهی دارد.
- قاچاق مسأله دیروز و امروز نیست. اگر نمی‌توانند جلوی قاچاق را بگیرند، من نمی‌توانم به‌عنوان مسئول بانک مرکزی برای واردات ارز اختصاص دهم که جلوی قاچاق گرفته شود.

در تالار حافظ

بورس ۸هزار واحد دیگر ریزش کرد

شهروند | در جریان دادوستدهای دیروز بازار سرمایه تعداد ۲میلیارد و ۷۶۱میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۱۰۱۲میلیارد تومان در ۲۱۶هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با افت ۸۲۴۹واحدی در ارتفاع ۳۰۱هزار و ۳۹۱واحد قرار گرفت.

شاخص‌های اصلی بازار سرمایه هم روز منفی را پشت‌سر گذاشتند؛ به‌طوری که شاخص قیمت (وزنی- ارزشی) ۲۲۱۷واحد، کل (هموزن) ۲۵۵۴واحد، قیمت (هموزن) ۱۷۰۹واحد، آزاد شناور ۱۰۴۸۷واحد و شاخص‌های بازار اول و بازار دوم ۶۲۹۱ و ۱۵۴۵۱واحد افت کردند. بر اساس این گزارش، در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله ۸۳۴میلیون ورقه به ارزش ۵۸۴میلیارد تومان در ۱۲۰هزار نوبت، آیفکس ۱۳۵واحد افت کرد و در ارتفاع ۳۷۳۲واحد قرار گرفت.

تابلوی قیمت

بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)

	آزاد (اسکناس)	تغییر
دلار آمریکا	۱۱۴۰۴	▲
یورو	۱۲۶۰۳	▲
پوند انگلیس	۱۴۸۸۶	▼
درهم امارات	۳۱۴۵	▼

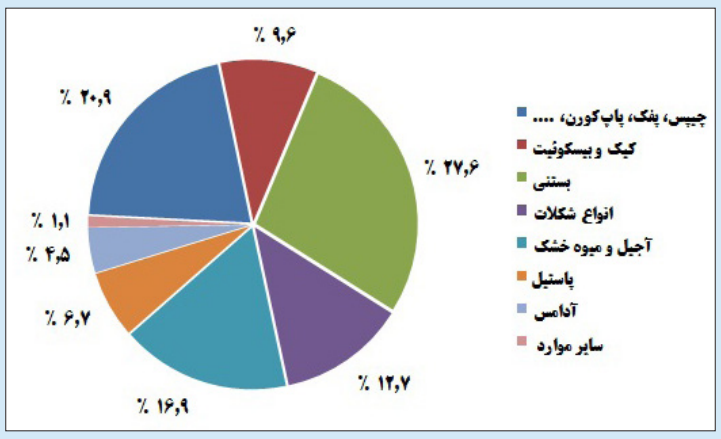
بازار جهانی

نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هر اونس طلا	۱۴۹۰۵۷	–
نقره	۱۷.۵۷	–
هر بشکه نفت اوپک	۵۹.۵۴	–
هر بشکه نفت برنت	۵۹.۲۹	–

ویترین

ایرانی‌ها چه تنقلاتی را بیشتر می‌خرند؟

ایرانی‌ها از میان تنقلات مختلف بیشتر از همه بستنی می‌خورند. چیپس، پفک و پاپ کورن رتبه بعدی و آجیل و میوه خشک در رده سوم علاقمندی‌های ایرانی‌ها به تنقلات است. بر اساس گزارشی که شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران انجام داده است پاستیل، آدامس و کیک و بیسکوئیت کمترین طرفدار را بین مردم دارد.



عدد خبر

رشد قیمت زمین در بهار امسال

۱۷۴/۶ درصد

مرکز آمار متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات در شهر تهران را ۱۶میلیون و ۹۵۶هزار تومان با میانگین مساحت ۲۴۶ مترمربع که نسبت به فصل زمستان پارسال ۱۶.۶درصد و نسبت به فصل بهار سال گذشته ۱۷۴.۶درصد افزایش داشته است.

همچنین متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملاتی ملکی در شهر تهران ۱۳میلیون و ۹۲هزار تومان با میانگین مساحت ۸۸مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۱سال بوده است که نسبت به زمستان ۹۷ به میزان ۲۲.۷درصد و نسبت به بهار سال گذشته ۱۰۹.۶درصد افزایش داشته است.

آسانسور استاندارد در بیمارستان‌های تهران

۵ دستگاه

سیدمحمدامین موسوی، مسئول آسانسور و پله برقی اداره کل استاندارد استان تهران گفت: «در بازرسی از ۱۵۰ بیمارستان در استان تهران بیش از ۸۰۰ دستگاه آسانسور مورد بررسی قرار گرفت که تنها پنج دستگاه منطبق با استاندارد بوده است.

موسوی با اشاره به اجرای طرح طاها (طرح اجرای هماهنگ استاندارد) ادامه داد: «قانون اجباری استاندارد آسانسورها در سال ۸۲ تدوین شد؛ این درحالی است که ساختمان بیشتر بیمارستان‌های تهران پیش از این تاریخ احداث شده‌اند.» او با بیان این‌که ۲۵درصد بیمارستان‌ها همکاری کرده‌اند، گفت: «با شهرداری‌ها مکاتباتی انجام شده است تا زمانی که ساختمان‌ها گواهینامه تاییدیه آسانسور دریافت نکنند، پایان کار ساختمان‌ها صادر نخواهد شد.»

کاهش تولید خودرو در نیمه اول سال

۳۵ درصد

تولید انواع خودرو در کشور در نیمه اول امسال ۳۴,۸درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش یافت. به گزارش فارس، در ۶ماهه اول امسال ۳۷۷هزار و ۵۱۷دستگاه انواع خودرو در کشور تولید شد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۳۴,۸درصد کاهش داشته است. همچنین در نیمه اول امسال ۳۴۸هزار و ۲۶۸دستگاه سواری در کشور به تولید رسید که نسبت به نیمه اول سال ۹۷ افت ۳۵,۹درصدی را تجربه کرده است. طی این مدت تولید کامیونت، کامیون و کشنده نیز ۷۹,۷درصد کاهش داشته و فقط در تولید وانت شاهد رشد ۳درصدی بوده‌ایم.