

رویداد

در جلسه روز گذشته شورای شهر تهران صورت گرفت

**تثبیت چند باغ و تلاش برای حفاظت از میراث معماری معاصر**

**[شهرودن]** روز گذشته اعضای شورای شهرتهران

پلاک‌های ثبتی ای را بررسی کردند و درباره باغ بودن یا نبودن پرونده‌های ارجاعی به شورای نظر دادند. براین اساس، ۱۰۰۰ متری، ملک دیگری به مساحت ۸۴۰ متر و ملکی ۷۵۰ متری در سعادت‌آباد باغ اعلام شد. ملک دیگر در محله دربنده مساحت ۱۲۰ متر که زمین مشجر و با کاربری فرهنگی دارد و کمیسیون ماده ۷۵ این زمین را در سال ۱۳۹۷ باغ اعلام کرده است و در حال حاضر هم ۹۱ درخت دارد در زمره باغ‌های شهر ثبت شد. همچنین ملک ۵۴۵ متری در جنت‌آباد و زمینی به مساحت ۵۷۶ متر در خیابان پاسداران در زمره باغ‌های شهر تهران قرار گرفتند. از جمله دیگر اتفاقات روز گذشته شورای شهر را به طرح فوریتی به منظور الزام شهرداری به ارائه لایحه‌ای مبتنی بر سیاست‌های تشویقی الزام‌آور محدودکننده برای حفاظت از میراث معماری معاصر بود. علی اعطا، سخنگوی شورای شهر تهران با اعلام اهمیت چنین طرحی و با اشاره به تخریب برخی از ساختمان‌های با ارزش در ماه‌های اخیر گفت: «در هفته‌های اخیر حساسیت‌هایی در جامعه فرهنگی کشور نسبت به تخریب بناهای ارزشمند معاصر ایجاد شد و به رسانه‌ها راه پیدا کرد. برخی آثار با ارزش تخریب شدند و برخی در معرض تخریب قرار گرفتند. تخریب این بناها که مربوط به دوره خاصی از معماری شهر تهران است نخستین لطمه را به هویت شهروارده می‌کند، اما سود اقتصادی فراوانی به مالک آن می‌رساند.» به گفته او شهرداری قانونی نمی‌تواند جلوی تخریب بناهای ثبت نشده در فهرست‌های میراث را بگیرد چراکه این امر مغایر حق مالکانه است، در نتیجه سیاست اصلی برای حفاظت از بافت‌ها و بناهای ارزشمند معاصر باید مبتنی بر استراتژی برود. برپا شد به این معنا که مالک و سرمایه‌گذار از حفاظت از بنا و نیز شهر و شهروندان از حفظ هویت شهر منتفع شوند آن طور که اعطا گفته این طرح هفته آینده

تقدیم هیأت رئیسه می‌شود. شهرداری باید لایحه‌ای مبتنی بر سیاست‌های تشویقی الزام‌آور و محدودکننده برای حفاظت از میراث معماری معاصر ارائه کند. او همچنین در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه شنیده‌ها حاکی از آن است که اعضای شورای فعلی تهران، به شورای نهبان، در خصوص برخی از تخلفات نامه نوشته‌اند. گفت: «اصل این موضوع را تأیید می‌کنم، اما از بیان جزئیات آن با توجه به اینکه این نامه محرمانه است خودداری می‌کنم.» اعطا درباره آنکه آیا شهرداری تهران از شخص قالیباف به دلیل تخلفاتی که در دوره مدیریت او انجام شد شکایت کرده‌اند گفت: «اداره کل حقوقی شهرداری تهران پرونده‌های مختلفی را از لحاظ حقوقی پیگیری می‌کند. اما باید این سوال را از اداره کل حقوقی شهرداری بی‌رسید. اما خود شخص ایشان شکایتی نشده است.»

خبر

رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس اعلام کرد:

**تهران در فهرست استان‌های دارای بیشترین مدارس تخریبی**

**[شهرودن]** رئیس سازمان نوسازی، توسعه و

تجهیز مدارس کشور می‌گوید که تهران از انتهای جدول به لحاظ سرانه سوم است و در واقع رتبه بیست‌ونهم را به لحاظ سرانه دارد و بعد از خراسان رضوی بیشترین مدارس تخریبی را دارد. مهرالله رخشانی مهر درباره بوجه نوسازی مدارس گفت: «در لایحه سال ۹۷ اعتبارات نوسازی ۵۴۰ میلیارد تومان بود که بعد از مجلس رقمی به آن افزوده شد. امسال این رقم ۶۰۰ میلیارد تومان است و بیش از ۶۰۰ میلیارد تومان به سهم دولت افزوده شده و رشد ۱۰ تا ۱۲ برابری را نشان می‌دهد.» او ادامه داد: «ریدف‌ها متفاوت است. از این مقدار ۸۰۰ میلیارد برای تجهیز سیستم گرمایشی است. ۲۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل پروژه‌های خیرساز و اولویت با تکمیل پروژه‌های خیرساز نیمه تمام است که ۱۴ هزار مورد است. ۶۰۰ میلیارد تومان برای تخریب و بازسازی مدارس موجود و ۸۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل پروژه‌های نیمه تمام ملی است.» رخشانی مهر گفت: «سهم ما از محل عوارض گاز قبل از سال ۹۸ حدود ۴ درصد بود که به ۵ درصد در سال ۹۸ رسید. بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان بود که برای سال ۹۸ به ۸۰۰ میلیارد افزایش یافت و تاکنون ۵۰۰ میلیارد تومان آن محقق شده است و سرجمع ۵۰۰ میلیارد تومان را از محل عوارض گاز روید چه سنواتی برای نوسازی سیستم گرمایشی میان استان‌ها توزیع کردیم.»

تصاویر تازه نشان می‌دهد که مهم‌ترین برج سلجوقی ری مایل شده است

مهم‌ترین برج سلجوقی کج شد

«**معاون میراث فرهنگی تهران در گفت‌وگو با «شهرود»:** کارشناسان مادر کنار یازدیدرترین از برج، بررسی دقیقی از آن خواهند داشت و اگر تغییرات این اثر تاریخی تأیید شود، عملیاتی اضطراری روی آن انجام خواهیم داد

مهتاب جودکی ابرج هزارساله ری، انگار که دری برشانه اش سنگینی کند. کج شده است. برج طغرل، بازمانده دوران سلجوقیان که روزگاری دور از حمله مغول‌ها در امان ماند، در چندسال گذشته بارها حریمش شکسته یا تهدید شد؛ یک بار با مجتمع فرهنگی در نزدیکی اش، یک بار با کارگاه مترو و انفجار و حفاری و بار دیگر با نشست زمین در دشت جنوبی تهران. این بار هم تصاویر تازه‌ای که به دست «شهرود» رسیده این بنای آجری را کج نشان می‌دهد، انگار که خمیده شده و فرونشسته است. مسئولان میراث فرهنگی می‌گویند به زودی کارشناسان راهی این برج خواهند کرد و در صورت اطمینان از خطر، عملیات اضطراری شان آغاز خواهند شد.

احمد ابوحمزه، ری‌شناسی است که از ۲۵ سال پیش روی برج طغرل مطالعه کرده و اکنون در حال نوشتن کتابی درباره این بناست. او درباره احتمالات مختلفی که می‌تواند استقامت برج را تحت تأثیر قرار دهد و آن را مثل عکسی که تازه منتشر شده، کج کند، می‌گوید: «از هر طرف فشارهایی به برج وارد می‌شود. یکی از این عوامل متروی در حال ساخت، حفاری‌های اطراف آن و انفجارهای کج‌شده گوش برج طغرل است و دیگری ساخت‌وساز فرهنگسرای رازی در کنار برج. از طرف دیگر خالی شدن آب‌های زیرزمینی این منطقه هم می‌تواند نشست زمین را به دنبال داشته باشد.» به گفته او در ۱۰۰ متری و ۲۰۰ متری برج برخی نقاط گودال‌هایی ایجاد شده و خاک نشست کرده است. «این نشست‌ها و خالی شدن منابع آب زیرزمینی به این برج ضربه می‌زند.» تهدید برج هزارساله ری با ساخت‌وساز مترو در حالی است که یک سال پیش چشمه علی (چشمه سورن) ری هم به دلیل حفاری‌های مترو از جوش و خروش افتاد. با اینکه چند هفته پیش خبر آمد که آب به چشمه بازگشته اما هنوز جوشش آن شبیه گذشته نیست. ابوحمزه که دکتری تاریخ دارد می‌گوید ضروری است میراث فرهنگی این موضوع را پیگیری کند تا آب مانند گذشته در چشمه علی به جریان بیفتد. به گفته او حفاری‌های مترو به برج فشار می‌آورد و تهدیدش می‌کند و اگر این برج فروبریزد، «مثل این است که هویت این سرزمین فروبریزد، تمام سابقه و تاریخ و فرهنگ آن.» این ری‌شناسی در طول سال‌های گذشته، نظرات متفاوتی درباره برج طغرل داده است. نخستین بار او بود که درباره کاربری این برج به عنوان ساعت آفتابی صحبت کرد. با شغف از برج طغرل می‌گوید: از ۲۴ پرک (ضلع آن) از ضلع ششم آن که رو به قبله است، از اینکه ۲۰ مترو نیم از زمین ارتفاع دارد و هفت متر درون زمین. «بعد از گنبد قابوس، که بزرگ‌ترین گنبد آجری دنیاست، برج طغرل در پله بعدی است؛ چه از لحاظ قدمت و چه از لحاظ آجری بودن و چه ارتفاع.» او می‌گوید میراث فرهنگی امکانات اندازه‌گیری و بررسی وضع برج طغرل را در



شهرودن

اختیار دارد و این کاری است که چند وقت یک‌بار انجام می‌دهد. «آنها می‌توانند زوایا را اندازه‌گیری کنند و به‌طور تخصصی ببینند که آیا در حال کج شدن است یا نه. می‌توانند اندازه‌گیری‌های گذشته را مقایسه کنند و به نتیجه برسند و اگر طی به اندازه یک سانت تغییر در برج به وجود آمده، بقمندوبه همه اطلاع دهند.»

**کارشناسان را به برج می‌فرستیم**

مرتضی ادیب‌زاده معاون میراث فرهنگی استان تهران، می‌گوید این اتفاق تازه‌ای نیست، «دوسال پیش هم موضوع کج شدن برج طغرل مطرح شده بود. آن زمان بررسی فنی نشان داد که چنین چیزی اتفاق نیفتاده است.» و حالا هم که عکس‌های تازه، برج را کج نشان می‌دهد، می‌شود صحت ماجرا را سنجید. او به «شهرود» خبر می‌دهد: «حالا که دوباره این موضوع مطرح شده، بار دیگر وضع برج را بررسی خواهیم کرد.» این گفته ادیب‌زاده با وجود پروژه‌های مختلف اطراف برج، کارشناسان به‌طور مداوم به این اثر سرکشی می‌کنند. «روز چهارشنبه کارشناسان ما در کنار یازدیدرترین، بررسی هم از برج طغرل خواهند داشت و اگر این موضوع تأیید شود، عملیاتی اضطراری روی آن انجام خواهیم داد.» معاون میراث فرهنگی استان تهران درباره پروژه‌های اطراف برج هم می‌گوید: «در حال حاضر در اطراف برج حفاری مترو در دست انجام نیست. زمانی قرار بود ایستگاهی در اطراف آن باشد که مخالفت کردیم و در جلسات مختلفی که با شهرداری و مسئولان مترو داشتیم، ایستگاه جابه‌جا شد و رفت به سمت محله غیوری، یعنی ۵۰۰ متر جابه‌جا شد. آن زمان میزان لرزش‌هایی که امکان داشت به برج آسیب بزند، محاسبه شد و در نهایت تصمیم بر این شد که ایستگاه جابه‌جا شود. اما علاوه بر این در نزدیکی برج یک حفاری برای جاگذاری مخازن در مجتمع تجاری فرهنگی انجام می‌شد که ۶ متر با برج طغرل فاصله داشت اما اجازه

ندادیم ماشین‌آلات سنگین کار کنند.» از نگاه این مسئول میراثی، از میان عواملی که ممکن است در وضع برج تأثیرگذار باشد، مساله رطوبت خاک یکی از مهم‌ترین آنهاست: «کارشناسان فنی باید بیابند و روی هیدرولوژی آنجا کار کنند، رطوبت خاک را بسنجند تا اگر در نقطه‌ای از خاک نشستی آب یا سفره زیرزمینی وجود دارد، چاره‌ای ببندیم. در صورت لزوم متخصصان این مطالعات را روی خاک برج انجام خواهند داد و میزان مقاومت پایه برج را کنترل خواهند کرد. اما تمام این کارها نیاز به و هزینه‌بر است.» این‌طور که ادیب‌زاده می‌گوید، اگر راساس داده‌های مستند و اعداد منتج از یک مطالعه مهندسی دقیق معلوم شود که تغییریاتی در برج ایجاد و دچار خطر شده است، قطعات را ولایت فعالیت‌های اداره میراث قرار خواهد گرفت. «برج طغرل، شاخص‌ترین اثر در محدوده ری است، مطمئن باشید که وضع آن را بررسی خواهیم کرد.» معاون میراث فرهنگی همچنین درباره نشست دشت تهران و ارتباط آن با وضع برج طغرل هم توضیح می‌دهد: «همان مطالعه هیدرولوژی که زمانی برای احداث مترو انجام دادیم، باید بار دیگر در اطراف برج طغرل انجام بگیرد و خاک‌شناسی شود. چرا که می‌دانیم نشست زمین در دشت جنوبی تهران، با آهنگ سریع‌تری نسبت به نقاط دیگر در حال وقوع است و قطعات روی بناها هم اثر مخرب خود را خواهد گذاشت. باید اطمینان حاصل شود که خطری برج طغرل را تهدید نمی‌کند و کارشناسان این موضوع را بررسی خواهند کرد و اگر نیاز شد از متخصصان دیگری هم در دستگاه‌های دیگر هستند. استفاده خواهیم کرد.» برج طغرل که در دی ماه ۱۳۱۰ در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده، از نگاه گروهی از متخصصان محل دفن طغرل اول و سوم و از نگاه گروهی دیگر محل دفن بزرگان و اندیشمندان است. حالا با وجود تصاویر تازه و مشاهده اهالی ری، باید منتظر نتیجه بررسی کارشناسان بود. □

میزخبر

شهردار تهران:

**چراغ خاموش املاک در اختیار غیرشهرداری راپس می‌گیریم**



**[شهرودن]** شهردار تهران از شناسایی ۱۳ ملک جدید در جریان بررسی املاک در اختیار غیرشهرداری تهران خبر داد. «پیروز حناچی» درباره اقداماتی که شهرداری تهران برای بازپس‌گیری املاک در اختیار غیرانجام داده است، گفت: «در شهرداری به صورت چراغ خاموش در حال پس‌گرفتن املاک هستیم و با هیچ‌کس هم شوخی نداریم. کار سختی است چرا که باید املاکی که استفاده درستی از آنها می‌شود را از املاکی که انحراف‌کاربری دارند، تفکیک کنیم. برای مثال خیریه‌ها، تشکل‌های مردم‌نهاد و سمن‌هایی که فعالیت اجرایی آنها مغایرتی با حضورشان در املاک ندارد را باید بررسی و تفکیک کرد.» شهردار تهران با بیان اینکه شهرداری با جدیت در حال پیگیری این مساله است، گفت: «آمار املاک در اختیار غیر ۱۴۰۰ عدد است که به شورای شهر تهران ارایه شده است و ۱۳ ملک دیگر نیز وجود دارد که تاکنون شناسایی نشده بودند و آنها را شناسایی کردیم.»

حناچی ادامه داد: «روند بازپس‌گیری املاک یک کار دایمی است که شهرداری تهران در حال تعقیب آن است و این مساله را خبری نکردیم؛ چراکه لزومی برای این کار وجود ندارد. شهرداری در حال بازپس‌گیری املاکی است که به صورت غیرقانونی واگذار شده‌اند و بسیاری از املاک را هم پس گرفته است.» شهردار تهران درباره بررسی تخلفات دوره پیشین مدیریت شهری و نتایج آن گفت: «پرونده‌های دوره پیشین مدیریت شهری در حال پیگیری قضائی است و اگر کسی حرفی درباره پیگیری نشدن آن زده، اطلاع‌ای از این قضیه ندارد.» □

استاندار تهران خبر داد:

**لغو سفرهای خارجی مدیران استانی و شرکت‌های تابعه**



**[شهرودن]** استاندار تهران از لغو سفرهای خارجی مدیران استانی و شرکت‌های تابعه خبر داد. انوشیروان محسنی بندپی در این باره گفت: «با توجه به وضع کشور در مدت اخیر، ضرورتی برای انجام این سفرها ندیده‌ایم. تمامی سفرهای خارج از کشور را در استانداری و شرکت‌ها و پایگاه‌های تابعه لغو کردیم و تمام کارهای ما از طریق ایمیل و «ای‌لرنینگ» (آموزش مجازی) انجام می‌شود.» او در پاسخ به این سوال که آیا سفرهای خارجی ممنوع شده است، گفت: «خیر، ممنوع نشده است؛ اما با توجه به وضع کشور در مدت اخیر در استانداری ضرورتی برای انجام این سفرها ندیده‌ایم.» به گزارش «ایلتا»، محسنی بندپی در واکنش به اینکه گفته شده برخی مدیران استان تهران منفعّل هستند و جسارت لازم را برای انجام کارها ندارند؟ گفت: «نه این‌گونه نیست، مدیران ما در جشنواره شوراها آموزش و پرورش موفق به کسب رتبه شدند و این نشان دهنده فعالیت مدیران و همکاران ما در واحدهای مختلف است. اقدامات ما در استان تهران رو به جلو است.» او در بخش دیگری از صحبت‌هایش در واکنش به اظهارات رئیس شورای شهر مبنی بر صدور ۵۰ حکم قضائی برای قلع و قمع مدارس پایتخت گفت: «یکی از تکالیف شهرداری‌ها این است که در هر منطقه دو قطعه زمین در اختیار آموزش و پرورش قرار دهند که در مجموع ۴۴ قطعه در شهر تهران می‌شود تا آموزش و پرورش به جایگزین کردن ساختمان‌هایی که قدمت‌شان بالاست، اقدام کند.» □

بیماری را به صورت نسبی

پیش‌بینی می‌شود در صورتی که نتوانند این بیماری را به صورت نسبی مهار کنند، ممکن است تا هفته‌های دیگر موارد ابتلا به بیش از ۱۰۰ هزار مورد پرسد. هنوز خبری از درمان قطعی بیماران نیست، تنها گفته می‌شود ممکن است تا سه ماه آینده واکسن و داروی این بیماری تولید شود و در دسترس قرار گیرد

است، در نشست تخصصی که روز گذشته با موضوع کرونا برگزار شد، گفت ۱۳ درصد مبتلایان به کرونا ویروس در دنیا سندرم شدید تنفسی داشتند. ۲۳ کشور موارد ابتلای قطعی داشته‌اند و تمام موارد کسائی بودند که سابقه مسافرت به چین را داشتند یا خودشان چینی بودند. مبتلایان بین ده تا نود ساله بودند. به گفته گویا، پیش‌بینی می‌شود در صورتی که نتوانند این بیماری را به صورت نسبی مهار کنند، ممکن است تا هفته‌های دیگر موارد ابتلا به بیش از ۱۰۰ هزار مورد از درمان قطعی بیماران مبتلا نیست، تنها گفته می‌شود ممکن است تا سه ماه آینده واکسن و داروی این بیماری تولید شود و در دسترس قرار گیرد. حالانقا تعداد از حضور گردشگران چینی در فرودگاه امام خمینی (ره) زیاد شده است. مردانی در این زمینه به این‌سان گفت: «گردشگران چینی با پروازهای ترکیش این اولین به تهران منتقل و با پروازهای ماهان از کشور خارج می‌شوند، این در حالی است که وزیر بهداشت خواستار ممنوعیت و محدودیت پروازها به چین بود.» اما از آن طرف مقصد اسعدی سامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی از لغو پروازهای برنامه‌ای به چین خبر داد: «تمام پروازهای برنامه‌ای و فروش بلیت ماهان برای چین متوقف شده، اما برای انتقال ایرانیان با هماهنگی دولت تعدادی پرواز در این روزها در دستور کار قرار گرفته است.» وحید مالکی، مدیرعامل بهداشت و درمان صنعت نفت و شهروارک هم خبر از کنترل ورودی‌ها و خروجی‌ها در تمام پایانه‌های مرزی دریایی و هوایی عسلویه داد. از آن طرف، سازمان پدافند غیرعامل کشور هم با صدور اطلاعیه‌ای آمادگی خود را برای کنترل و درمان مبتلایان اعلام کرد. این سازمان وضع عمومی کشور از نظر امنیت زیستی را «سفید» اعلام کرد. □